



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 7 Pièces |
| Superficie | 200 m² |
| Référence | AGR1623 |
| Prix | 1 170 000 € |

Maxilly-sur-Leman

Maison à vendre (74500)

Proche d'Évian-les-Bains, cette villa d'architecte d'environ 170 m² est entourée d'un jardin paysager de 1 126 m². L'ensemble du jardin, la piscine et la maison bénéficient de magnifiques vues sur le Léman. La partie principale de la maison propose un séjour avec de multiples expositions et de belles luminosités tout au long de la journée. La cuisine ouverte sur le séjour et sur la terrasse exposée sud-ouest offre un espace de vie complémentaire. Une chambre de plain pied ouverte sur le jardin finalise ce niveau. À l'étage, une mezzanine donnant sur le séjour cathédrale dessert trois chambres et une salle de bains. Un appartement T2 indépendant avec son accès privé laisse la possibilité d'être ou non relié à l'ensemble. Une allée arborée et privative conduit à la zone de stationnement et à un garage en sous-sol.



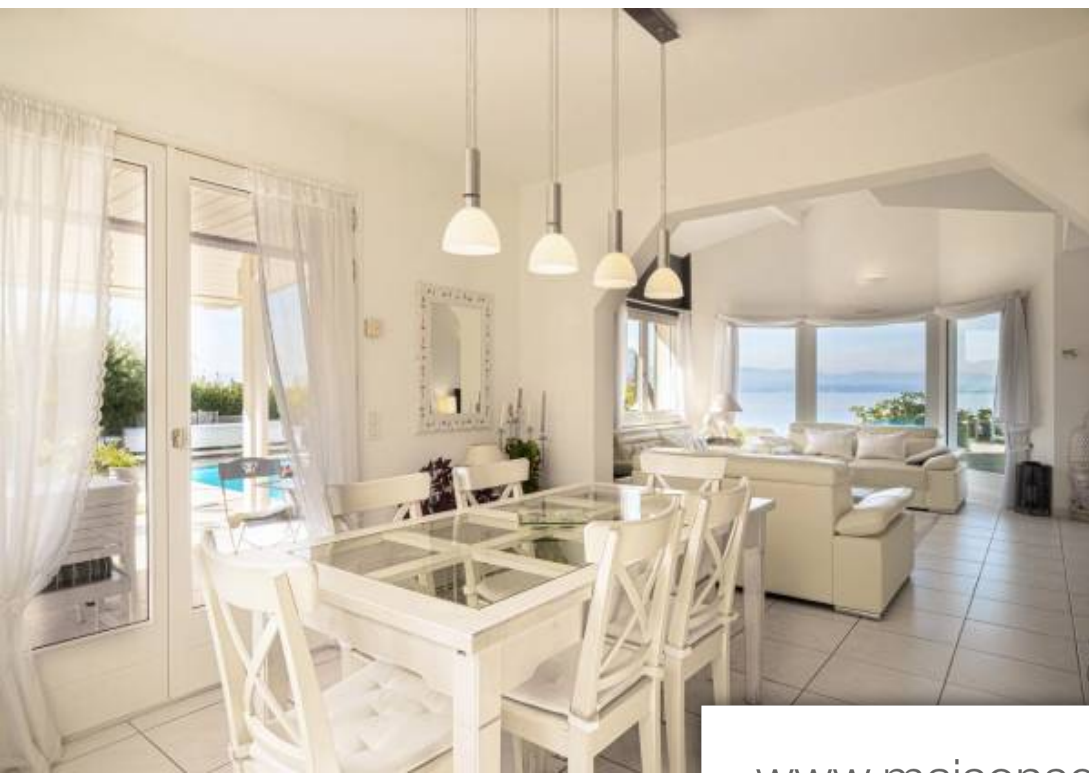
BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

