



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>519 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8949TS</b>
Prix	<b>580 000 €</b>

Mazamet

Maison à vendre (81200)

Tarn - proche mazamet cette propriété d'exception, érigée en 1940 par un architecte renommé, offre un cadre de vie unique. Avec une superficie habitable de plus de 300 m<sup>2</sup> répartie sur trois niveaux, elle séduit par son charme intemporel et son panorama sur la montagne noire et mazamet. Au rez-de-chaussée, découvrez une salle à manger accueillante agrémentée d'une cheminée, un vaste salon exposé au sud donnant sur une terrasse lumineuse, ainsi qu'une cuisine séparée. Un bureau vient compléter cet espace fonctionnel. Deux chambres avec une salle de bain et salle d'eau. Les détails d'antan, tels que la cheminée, les carreaux de ciment et les boiseries, confèrent à cet espace un caractère authentique et raffiné. À l'étage, six chambres offrent confort et intimité. Une salle de bain, deux wc séparés et trois salles d'eau assurent la praticité au quotidien. Les commodités supplémentaires, telles qu'un toilette, une buanderie, un atelier, deux caves, une chaufferie et une zone de stockage, sont logées au sous-sol. À l'extérieur, une piscine généreuse de 15x7 mètres avec son plongeoir d'origine et un terrain de tennis à rénover sont nichés dans un parc paysagé de plus de 6 hectares, offrant ...

## **AGENCE MERCURE TOULOUSE OCCITANIE**

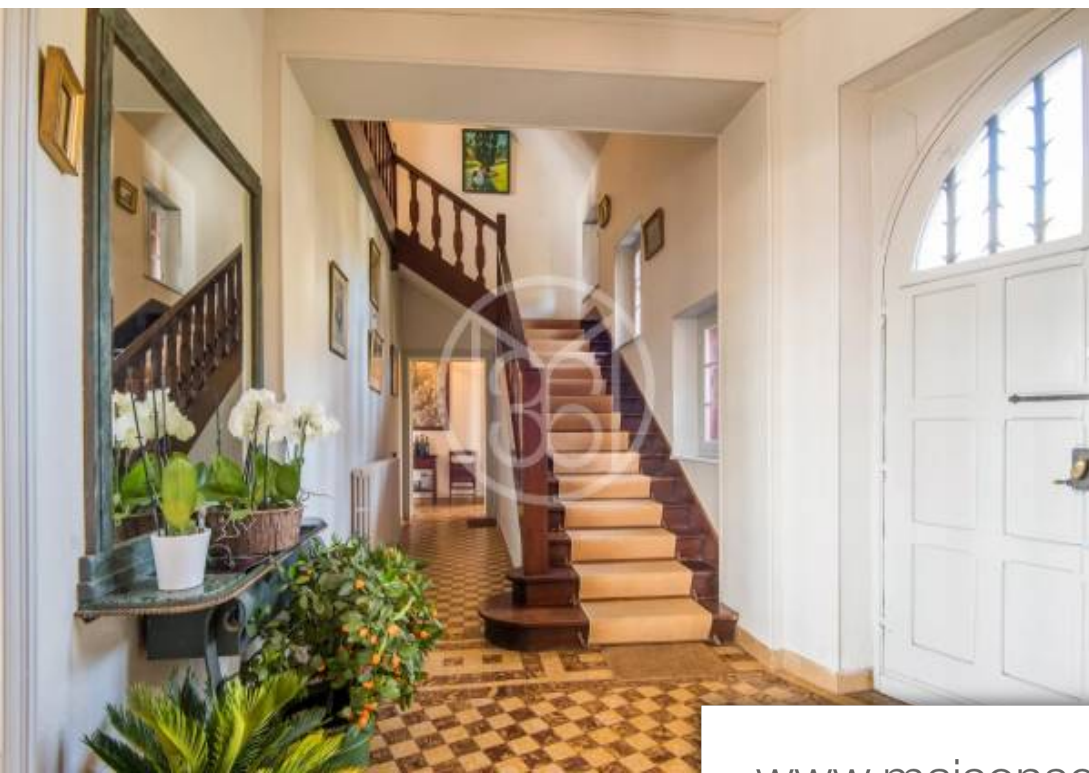
44 boulevard carnot - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

