



Pièces	4 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	84117942
Prix	376 000 €

Mazan

Maison à vendre (84380)

En exclusivité dans votre agence cimm immobilier mazan. Charmante maison de 103 m², à quelques pas du centre de mazan sur une parcelle de 1430 m². Elle se compose d'une entrée accueillante, d'une pièce de VI lumineuse donnant sur la terrasse, d'une cuisine indépendante avec véranda, de trois chambres avec placard, d'une salle d'eau, et d'un grand placard dans le couloir. Construite en 1975, cette propriété offre des possibilités d'agrandissement. Profitez d'un vaste terrain arboré, entièrement clos, offrant la perspective d'une piscine, d'un pool house ou d'un gîte indépendant. Grand garage de 25 m² inclus. Quelques travaux de rafraîchissement nécessaires, mais structure saine avec toiture récemment révisée. Un bien de qualité à découvrir. Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 3290€ ~ 4490€ - laetitia delmas - agent commercial - ei - rsac avignon 517 876 215 - rcs 85182150400012 - caisse de garantie qbe 500000 eur

CIMM IMMOBILIER LE THOR - MAZAN

586 Route de l'Isle sur Sorgue - 84250 LE THOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

