



Pièces	5 Pièces
Superficie	149 m²
Référence	935-194
Prix	634 000 €

Medis

Maison à vendre (17600)

Découvrez cette magnifique villa de plain-pied située à seulement 7 km des plages de Royan, où sérénité et confort se rencontrent. Idéalement implantée sur un terrain de 876m², cette propriété vous séduira par son ambiance paisible et ses nombreux atouts. Imaginez-vous profiter de 200m² de terrasses, parfaitement orientées pour capturer chaque rayon de soleil. Idéal pour des moments en famille ou entre amis, cet espace est complété par une piscine de 8m x 4 m et son terrain de pétanque, créant un véritable havre de loisirs et de détente. Construite avec des matériaux nobles et de grandes qualités, cette maison de 149 m² allie élégance et fonctionnalité. Le séjour, spacieux, baigné de lumière grâce à ses grandes baies vitrées, communique sur une cuisine atypique et moderne donnant accès directement à l'une des terrasses. Côté nuit, une suite parentale raffinée et équipée de grands placards communique avec sa propre salle de bain où une baignoire balnéo vous promet des instants de relaxation. Deux autres chambres confortables viennent s'ajouter, accompagnées d'une grande salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparés. Vous trouverez également, un bureau, un cellier, une ...

NESTENN SAUJON

41 rue Carnot - 17600 SAUJON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

