



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	1045
Prix	260 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

Menton -bas du territoire de saint agnès :cette maison individuelle de 59 m2 habitables, en accès voiture direct. Sommes en pleine nature, à 15 minutes des plages, au calme , exposition est , pas de vis à vis. Toiture récente. Belle hauteur de plafond , plus de 3,5 M de hauteur. La maison se compose , d'un salon avec poelle à bois,couloir, 2 chambres avec mezzanine, cuisine à finaliser, salle de bain avec wc, atelier, le tout; sur terrain, forêt, de 1288 m2. Nous sommes en zone n , donc pas de possibilité d'extension. 2 restanques principales. Sommes sous fosse sceptique. Il faudra prévoir des travaux extérieurs, étanchéité arrière, création terrasse bois avec retrait D 'une terrasse en béton . Total 21550eur

AGENCE IMMOBILIER MENTON

1, rue de la République - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

