



Pièces	3 Pièces
Superficie	101 m²
Référence	1061
Prix	550 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

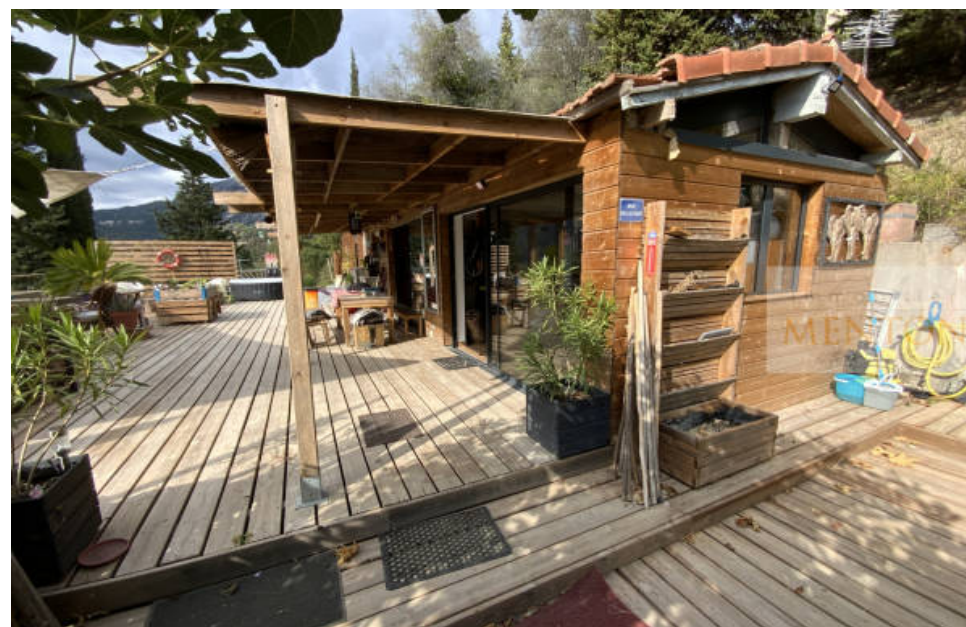
Dans le bassin Mentonnais, à Castellar, faites l'acquisition d'une jolie maison avec une terrasse ensoleillée de 129 m², superbe vue dégagée et belle exposition, vue montagnes et mer. Nature, soleil, bois, écologie afin de résumer l'esprit de cette maison atypique. La maison de 53,59 m² loi carrez est composée d'un salon, cuisine ouverte, salle de douche, 2 chambres, wc, climatisation réversible, poêle à bois, double vitrage, (+ un local composé de 2 chambres, salle d'eau, cuisine, salon) en rez de jardin d'une surface de 48 m² (en cours de vérification mesure loi carrez) Le tout est relié au tout à l'égout. Elle bénéficie d'un terrain en restanque, arboré 5300 m², 50 oliviers, Pins, de Citronniers, de Figuiers. le tout, au calme, sans vis à vis, Un chalet en bois de 12m², avec sa terrasse complète le bien, plusieurs emplacements voitures avec deux accès possibles. La maison dispose en plus, d'un accès pédestre permettant de rejoindre en 2 minutes le village de Castellar, et un accès à 5 minutes en voiture, d'intermarché, de la zone commerciale.. Nous sommes en zone rouge. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

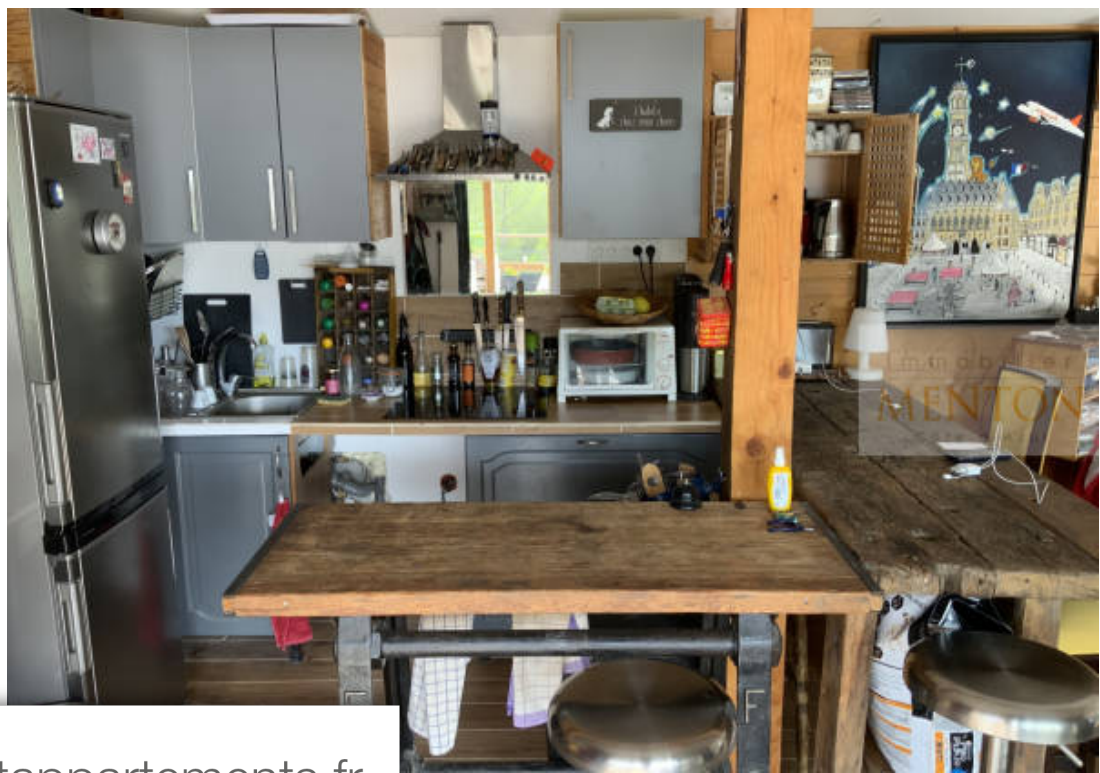
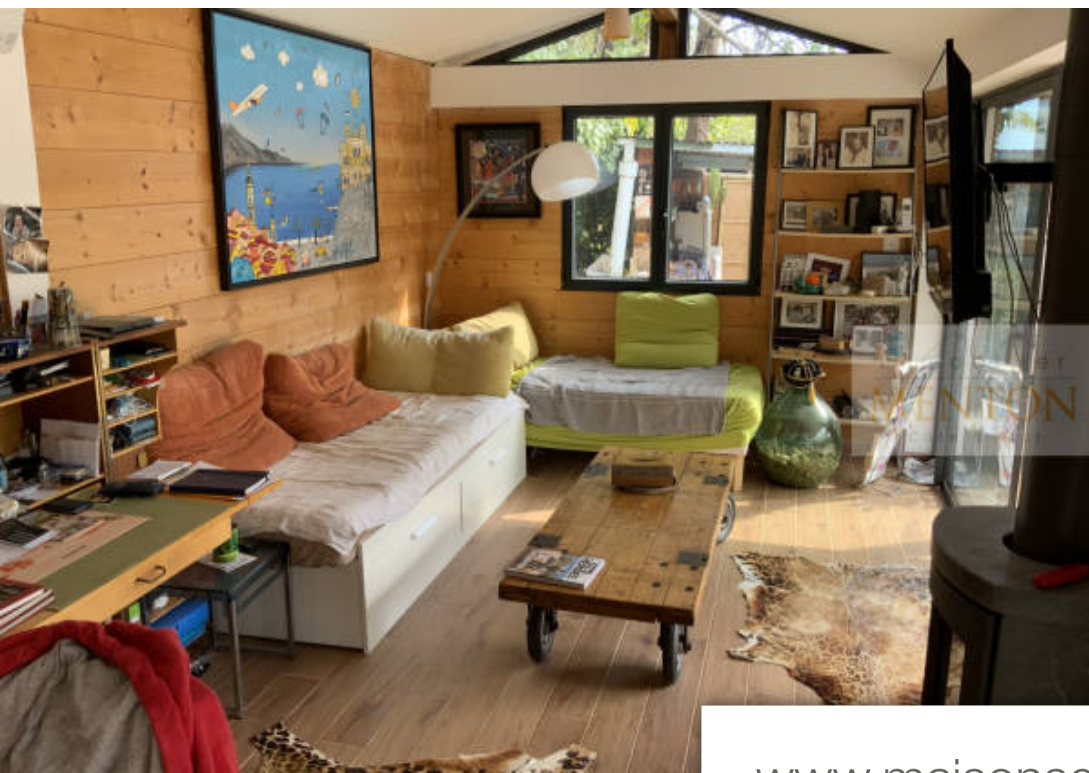
AGENCE IMMOBILIER MENTON

1, rue de la République - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

