



Pièces	4 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	1087
Prix	745 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

Sur la commune de Menton, à 700 m du bord de mer, au calme absolu, ravissante maison de rêve du début du siècle dernier, belle rénovation pour ce bien composé : d'un vaste séjour avec cheminée et poêle à bois (granules) , donnant sur une vaste terrasse, cuisine séparée, un wc. A l'étage, 2 chambres avec salle de bain, + un studio relié à la maison, mais également avec son entrée indépendante. Pour les amoureux de la nature, verger sur plusieurs planches composé : d'un citronnier, mandariniers, orangers (oranges douces et amères), abricotier, plaqueminier, etc ... Un véritable havre de paix vous attend, loin de la pollution, tout en étant très proche du centre ville. Ce bien correspondra parfaitement à une jeune famille, une résidence secondaire, jeunes retraités. Grande cave sous la maison d'une surface de 30 m2 (idéal pour effectuer du stockage , également pour un artisan) Garage d'une surface de 25 m2 . + 2 emplacements voiture . N'hésitez plus ! Organisons une visite !

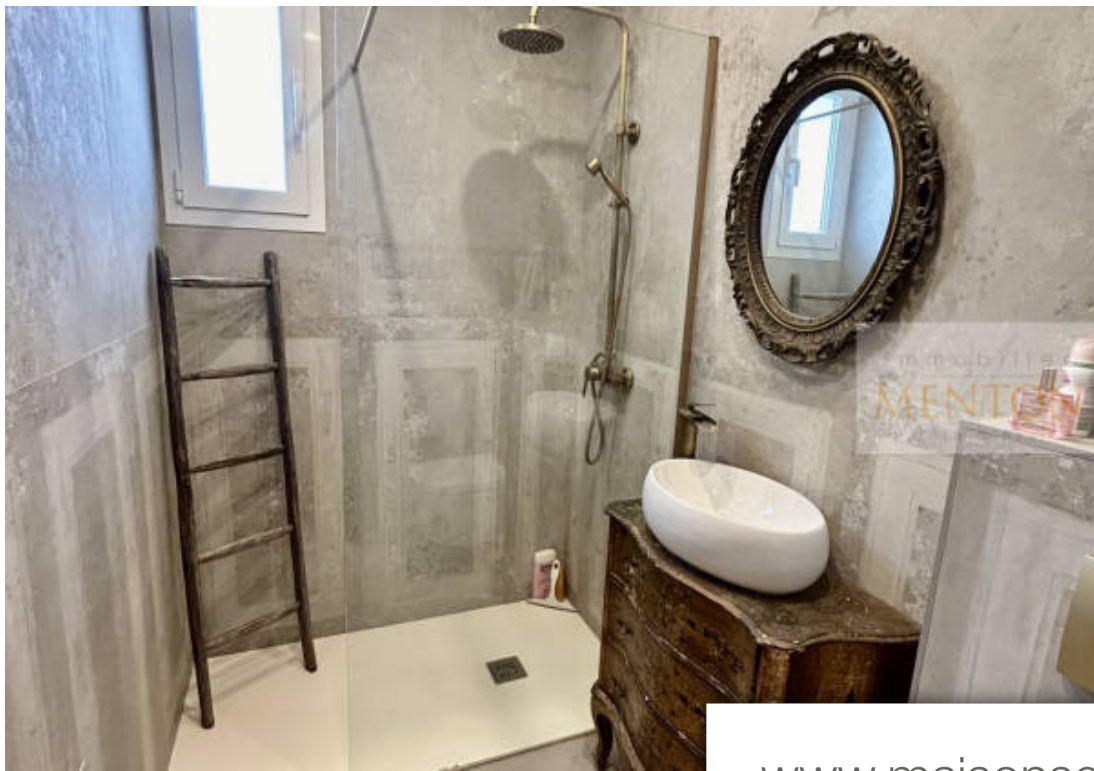
AGENCE IMMOBILIER MENTON

1, rue de la République - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

