



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>134 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>663</b>
Prix	<b>769 000 €</b>

Menton

Maison à vendre (06500)

Dans un écrin de verdure, à la vente à l'agence du grand palais, dans un quartier très agréable à Menton, cette jolie maison avec de très belles finitions et prestations sur 2 niveaux avec en rez-de-jardin un salon/cuisine de 49m<sup>2</sup> ouvrant par de grandes baies vitrées coulissantes à galandages sur une terrasse de 44m<sup>2</sup> et un jardin de 200m<sup>2</sup>, une buanderie, un wc. Au 1er étage, 4 chambres dont une avec sa salle d'eau, une sdb avec wc. Construction récente de 2010, cette maison très bien distribuée avec de belles prestations telles que double vitrage, volets roulants électriques, cheminée, adoucisseur d'eau, aspirateur centralisé, système d'alarme, arrosage automatique, abri de jardin, puit alimenté par eau de source, 3 places de parking privatives, agrandissement possible. Au calme ! Dpe en classe b! Piscinable! Maison idéale pour une famille avec 3 enfants! A visiter sans tarder!



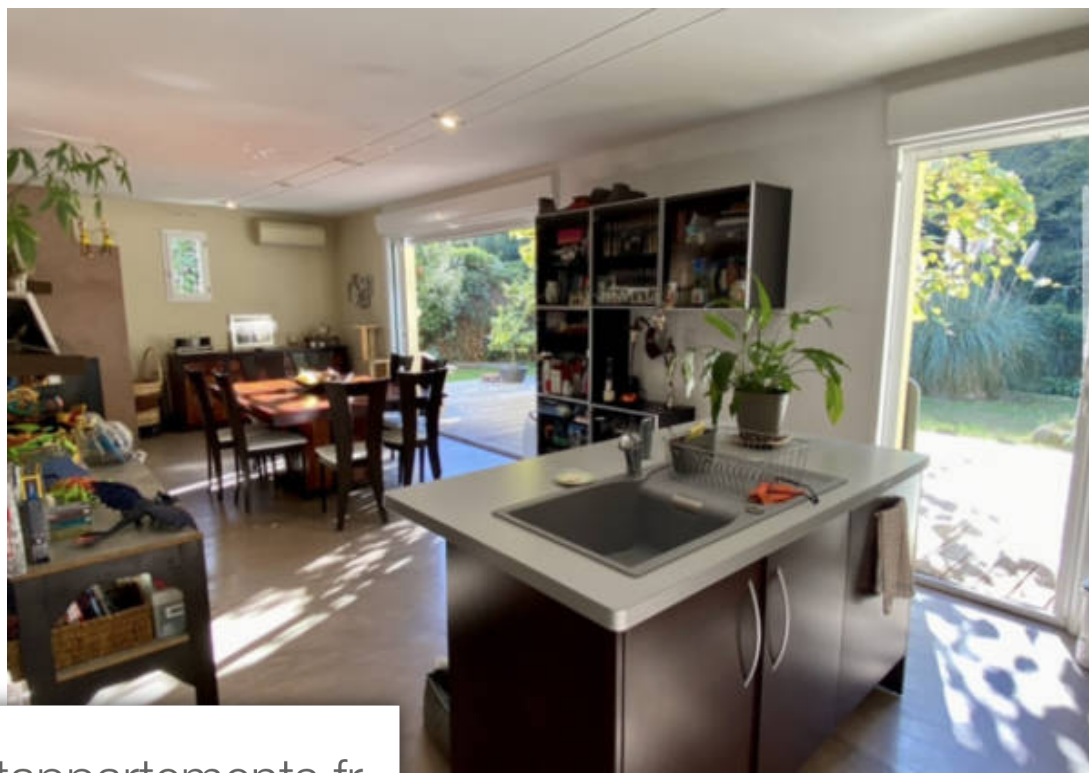
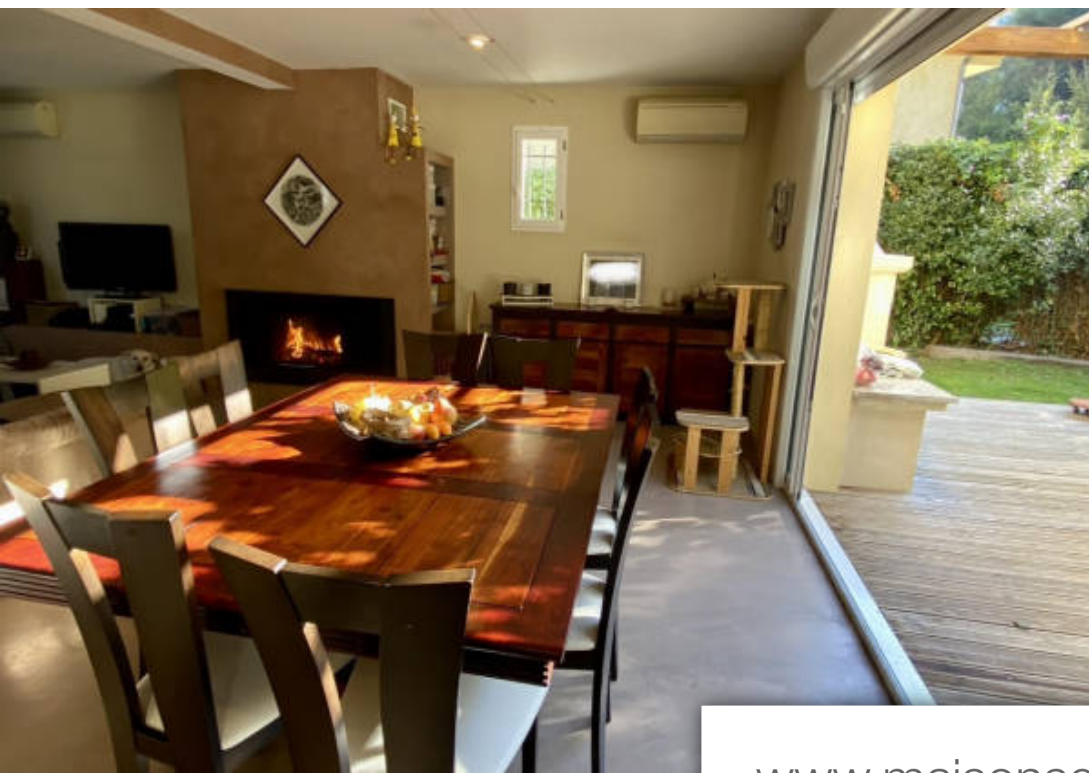
## AGENCE IMMOBILIERE DU GRAND PALAIS

7 AVENUE EDOUARD VII - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

