



Pièces	6 Pièces
Superficie	400 m²
Référence	86077082
Prix	4 480 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

Située en position dominante au cœur du quartier prisé des Serres de la Madone, cette propriété rare à Menton offre un cadre de vie privilégié, à seulement cinq minutes du centre-ville et des plages. Exposée plein sud, elle bénéficie d'une luminosité optimale et d'un environnement paisible, au sein d'un écrin de verdure planté d'oliviers et d'essences méditerranéennes sur un terrain de 2 900 m². La villa principale, construite dans les années 2000, développe environ 300 m² habitables. Elle propose un spacieux double séjour prolongé par de larges baies vitrées s'ouvrant sur une vue ...

Located in an elevated position in the sought-after Serres de la Madone district of Menton, this rare property offers a privileged lifestyle just five minutes from the town centre and beaches. Facing due south, it enjoys abundant natural light and a tranquil setting, nestled within a 2,900 m² landscaped garden planted with olive trees and Mediterranean species. The main villa, built in the early 2000s, offers approximately 300 m² of living space. It features a spacious double living room with wide picture windows showcasing the breathtaking views, a fully equipped independent kitchen, and four ...

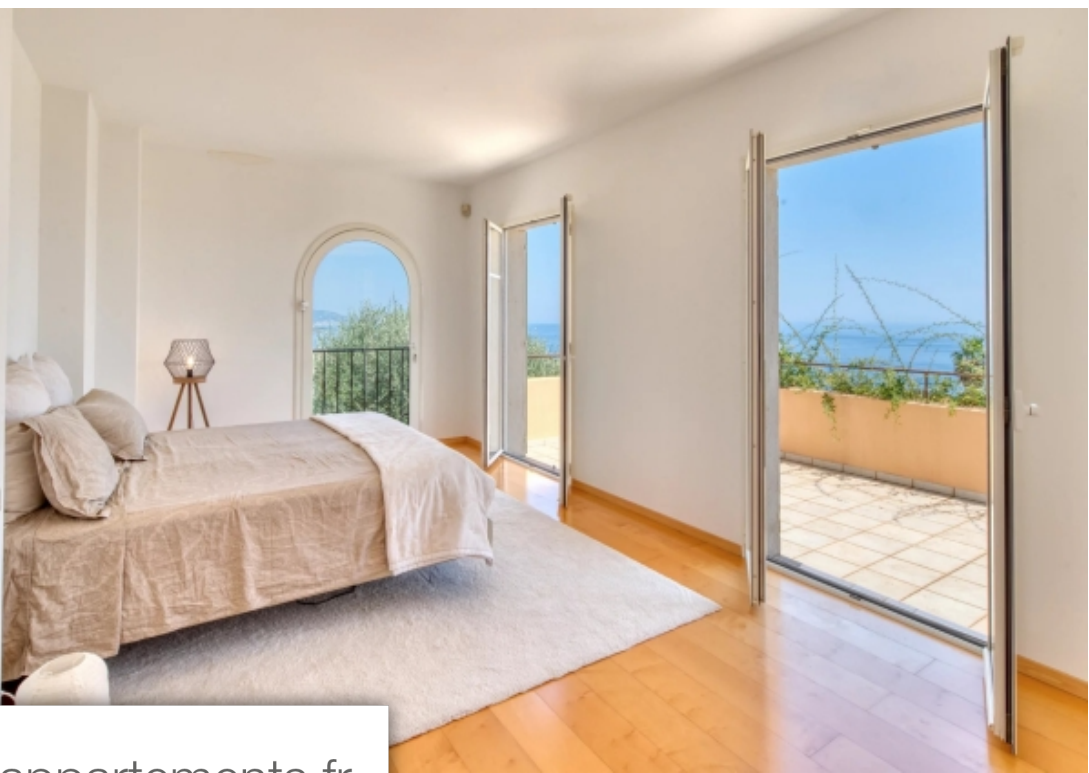
LIMANDAT IMMOBILIER

145 rue d'Antibes - 06190 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

