



Pièces	4 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	1212
Prix	850 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

Nextimmo vous propose à Menton, dans le très résidentiel quartier de Garavan, cette maison de 80m² avec permis de construire obtenu pour agrandissement et transformation en véritable Villa de 110m² avec près de 600m² de terrain. Emplacement de rêve au sein de ce quartier dans un calme absolu et vue sur la mer. La villa projetée se compose, sur deux niveaux, vous trouverez au RDJ un spacieux séjour de 36m², une cuisine, salle d'eau avec WC et rangements. A l'étage : une chambre de maître avec salle d'eau et balcon, deux chambres et une salle d'eau avec WC. Toutes les pièces de vie et chambres ouvrent sur une superbe vue sur la mer. Terrain de 610m² avec de belles planches sur l'avant de la maison face à la mer avec une exposition idéale Sud Sud/Ouest. Accès direct existant, deux stationnements déjà prévus sur le projet avec possibilité d'en ajouter.



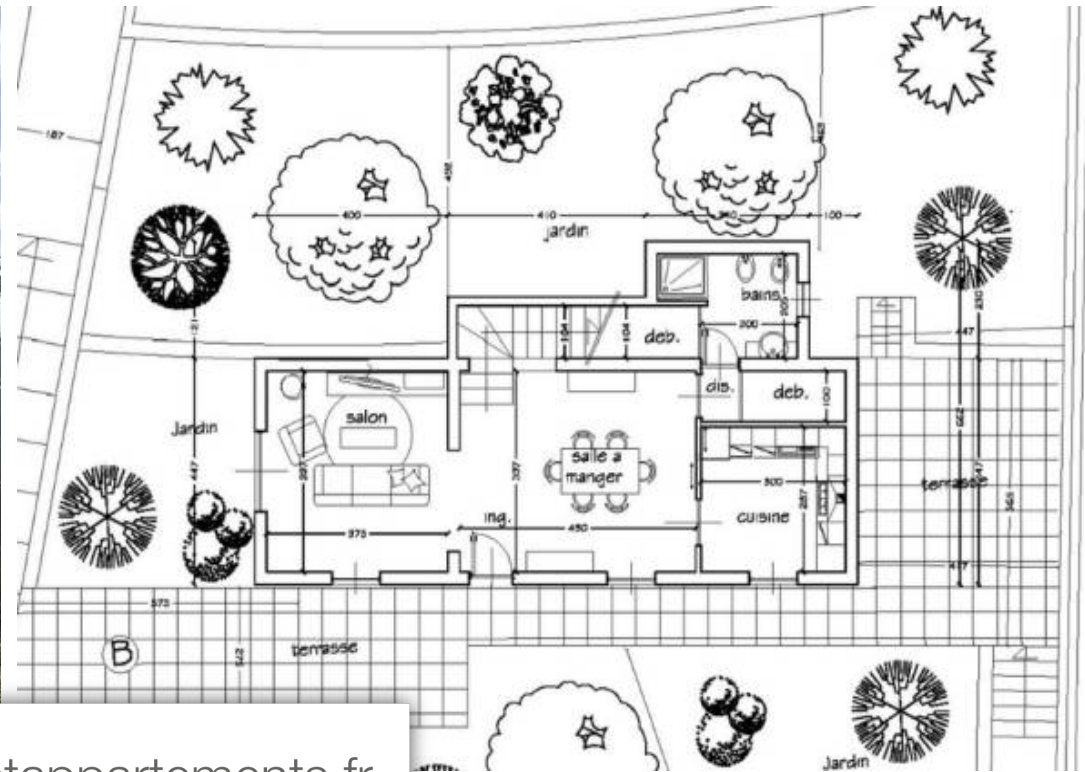
NEXT IMMO

31 Avenue de Verdun - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

Premier Etage

