



Pièces	8 Pièces
Superficie	151 m²
Référence	7335
Prix	649 500 €

Mérignac

Maison à vendre (33700)

Tres belle maison familiale de ville, située en deuxième ligne et proche du centre ville. Cette maison de qualité, se compose au rez-de-chaussée d'un espace de VI salle à manger - salon de plus de 50 m² donnant sur une belle terrasse extérieure couverte de 17m² environ, d'une cuisine fermée accolée à un cellier-buanderie, d'un toilette invité, d'une chambre-bureau. A l'étage, vous trouverez trois chambres avec placards intégrés dont une parentale avec salle de bain, puis une salle d'eau et un toilette séparé ainsi qu'un bureau. Aucun travaux à prévoir. A l'extérieur, sur un terrain de plus de 600 m², piscinable, vous trouverez un atelier isolé - abri de jardin séparé, avec un magnifique jardin arboré et paysagé, sans vis à vis. Bien très rare sur le secteur. Proche des centres commerciaux. Agence des arcades.



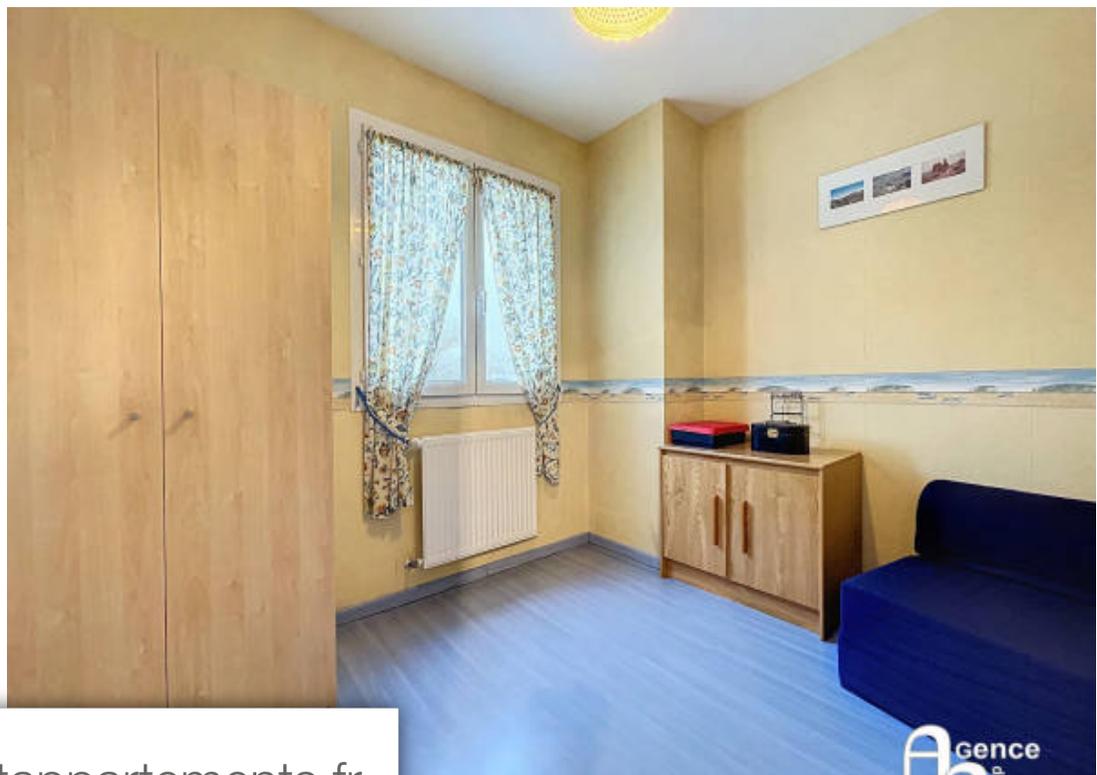
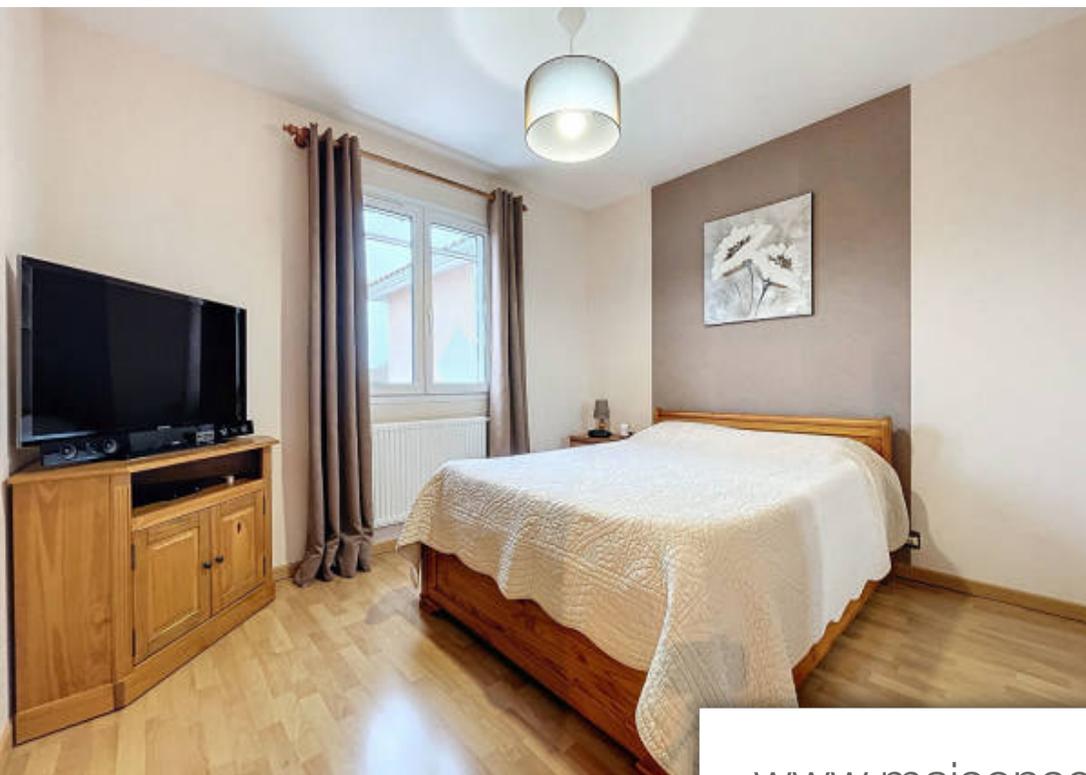
AGENCE DES ARCADES

1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

