



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>99 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM333-ASTERIES</b>
Prix	<b>316 000 €</b>

Mérignac

Maison à vendre (33700)

Maison 4 pièces avec jardin à vendre à mérignac (33700) secteur le jard, mitoyenne d'une surface d'env 100 m<sup>2</sup> avec jardin, orientée est-ouest. Son intérieur est composé d'une pièce à vivre traversante, une cuisine indépendante, cellier, wc avec lave-mains. A l'étage: 3 chambres, dressing, salle de bains, salle d'eau avec toilettes. En annexe, on trouve un garage. Intérieur à rafraîchir. Vue sur un jardin. L'école maternelle bourran, l'école élémentaire bourran et le collège bourran sont implantés à moins de 10 minutes à pied. À DIX minutes : bus, gare (caudéran mérignac), tramway a (mérignac centre), établissements scolaires, crèche, cinéma, restaurants, tennis, commerces, supermarchés, boulangeries, boucheries-charcuteries et épiceries. Marché place de gaulle le samedi matin. Aéroport bordeaux-merignac. Océan atlantique à 12 km. La copropriété est composée de 96 lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Envie d'en savoir plus sur cette maison de 4 pièces en vente ? Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobilier. Honoraires inclus de 5.33% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix ...

## **ASTERIES IMMOBILIER**

9 AV RAYMOND MANAUD - 33520 BRUGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)