



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SCS1072</b>
Prix	<b>997 500 €</b>

# Mérignac

## Maison à vendre (33700)

A proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports en commun charmante maison en pierre en r+1 avec jardin d'accueil, garage fermé, piscine et jardin sans vis-à-vis en font un bien rare et recherché. Les prestations anciennes sont conservées, la lumière est omniprésente et la vue sur le jardin et la piscine invite à la détente. Une belle entrée dessert une chambre avec sa salle de douche, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée ainsi qu'un WC séparé. Vous trouverez 3 chambres à l'étage dont une avec sa salle d'eau ainsi qu'une salle de bain indépendante. Un bel espace vitré permet un aménagement varié : salon télé, atelier ou agrandissement d'une chambre pour en faire une véritable suite parentale. contact : +33 (0)6 19 59 27 00



## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

