



Pièces	5 Pièces
Superficie	137 m²
Référence	1828
Prix	398 000 €

Meschers sur Gironde

Maison à vendre (17132)

Meschers-sur-gironde, à proximité des plages et du centre-ville, maison sur deux niveaux de 137 m2 habitables environ comprenant: en rez-de-chaussée surélevé, une entrée, salon/séjour lumineux de 30m2 avec accès balcon, cuisine indépendante accès terrasse, deux chambres, salle d'eau et w. C. En rez-de-jardin: un appartement indépendant comprenant: salon/séjour, cuisine indépendante, dégagement desservant une chambre, une salle d'eau et w. C. Chauffage électrique par radiateurs. Un garage attenant. Le tout sur une parcelle close et arborée de 485m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Logement à consommation énergétique excessive. Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.



PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

