



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1940</b>
Prix	<b>520 000 €</b>

# Meschers sur Gironde

## Maison à vendre (17132)

Meschers-sur-gironde à 800 M des premiers commerces, maison d'habitation de 220 m2 habitables environ comprenant en rez-de-chaussée surélevé : entrée avec placards, wc, salon-séjour de 53 m2 donnant accès sur véranda, chambre avec douche privative, cuisine indépendante aménagée et équipée, dégagement, trois chambre avec placard, salle de bains avec douche et wc. En rez-de-jardin : deux appartement de type 2 pour 38 m2 et 45 m2 habitables. Chauffage électrique par radiants. Un double garage carrelé, une buanderie avec wc, un atelier. Stationnements intérieurs. Le tout sur une parcelle close et arborée de 798 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :[www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.



## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

