



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>134 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1986</b>
Prix	<b>459 000 €</b>

# Meschers sur Gironde

## Maison à vendre (17132)

Meschers a 100 M de la corniche, 550 M du centre-ville et de la plage des nonnes, dans une rue calme, une maison construite en 1956, rénovée et agrandie en 2001, comprenant pour environ 134 m2 : - au rez-de-chaussée : entrée, séjour avec cheminée-insert, cuisine, véranda, une chambre, salle de bains avec baignoire et douche, dégagement. - a l'étage : palier, deux chambres, salle d'eau avec w. C. Chauffage électrique. En annexe : un garage communiquant avec buanderie et un garage indépendant. Chalet en bois sur dalle béton avec parquet. Le tout sur un terrain clos et arboré de 700 m2 sans vis à vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.

## PARAGENCE

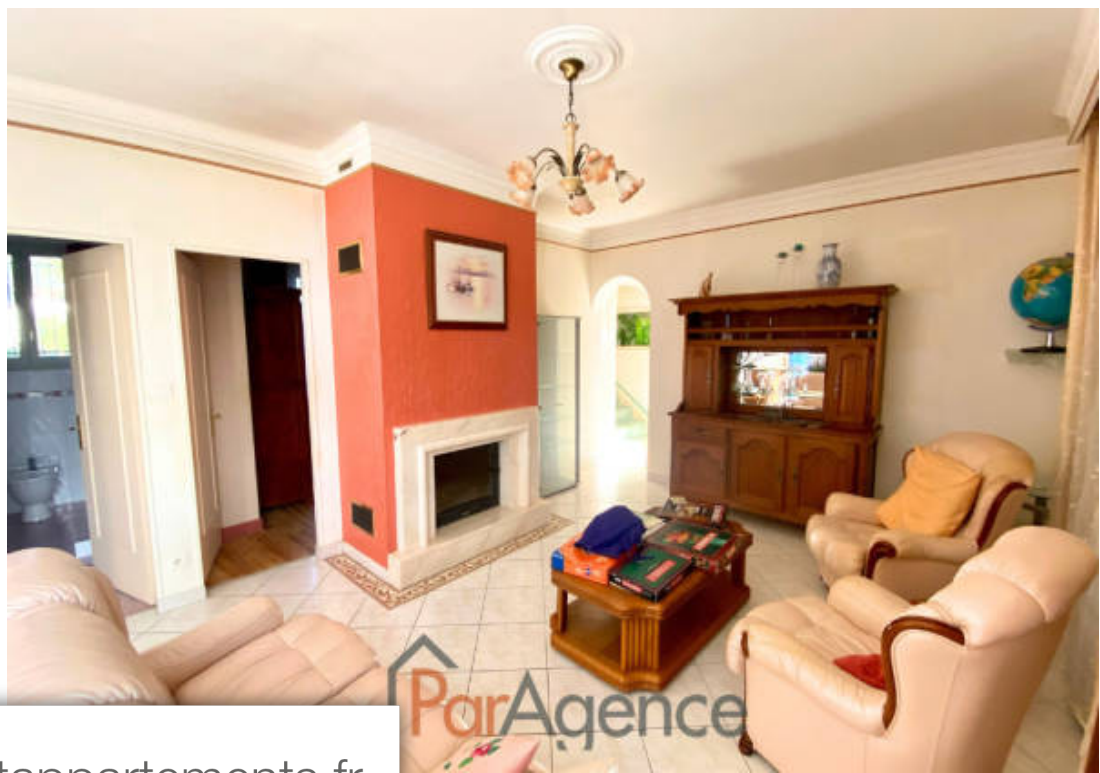
24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

