



Pièces	6 Pièces
Superficie	121 m²
Référence	1735644
Prix	374 000 €

Mesquer

Maison à vendre (44420)

IAD France - Sandrine lae vous propose: dans quartier tranquille et proche des commodités de Mesquer, une visite s'impose sur cette maison en excellent état général. Elle comprend au rez de chaussée une entrée avec dressing et wc indépendant. Un très beau séjour-salon avec cheminée, cuisine semi ouverte, arrière cuisine. A l'étage, un palier mezzanine dessert 3 belles chambres avec placards, une salle de bains et un wc séparé. Un garage avec coin grenier complète le bien. Le tout donnant sur un magnifique jardin clos, arboré et sans vis à vis. Les plus : maison très soignée, bons volumes, belle expo, très lumineuse et surtout au calme... Store banne électrique, velux neufs et volets solaires, pas de charges de copropriété... Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie D indice 242 et classe climat B indice 7. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site géorisques : la présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Sandrine lae mandataire indépendante en immobilier (sans détention de ...

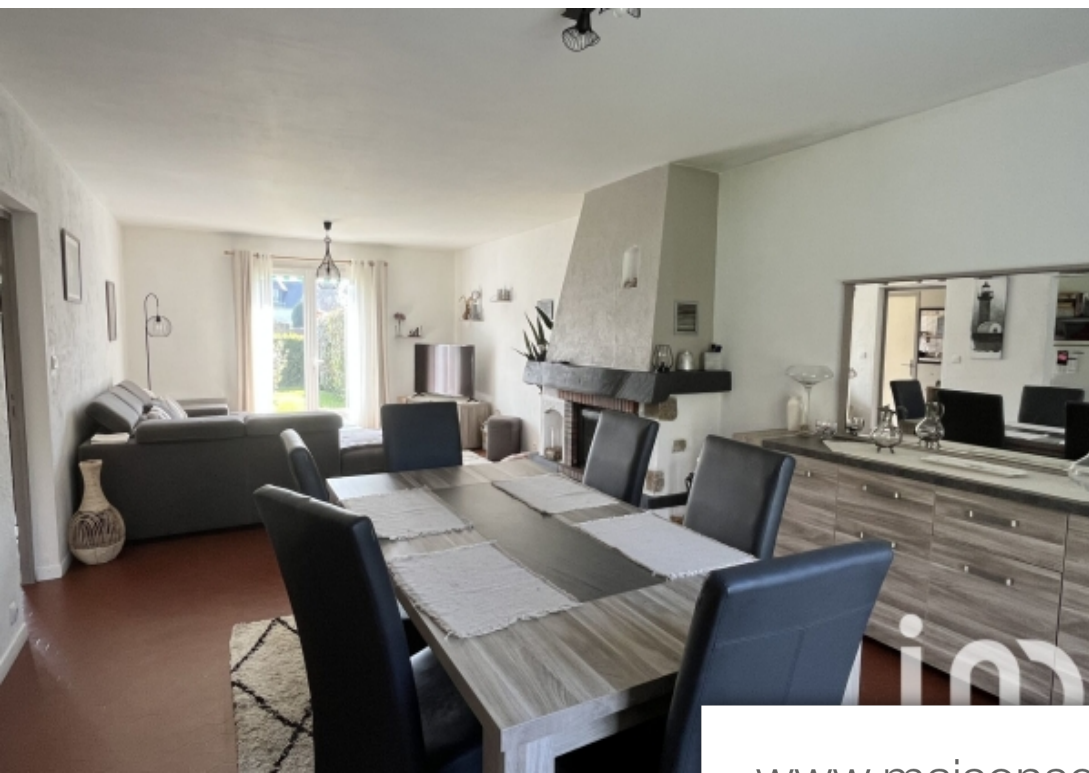
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

