



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>146 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>862EAG</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Meylan

Maison à vendre (38240)

C'est dans un environnement préservé, dans le quartier de maupertuis, à quelques encablures des grands axes routiers que se situe cette magnifique maison de caractère en pierre de 146 m<sup>2</sup> (116 m<sup>2</sup> habitables) sur son terrain clos de 465 m<sup>2</sup>. Dès l'entrée, vous serez subjugués par la qualité de la rénovation préservant le caractère des lieux et alliant avec élégance la pierre et le bois dans un esprit authentique. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un généreux espace de VI offrant une cuisine moderne, entièrement aménagée et équipée avec son arrière-cuisine, un espace d'înatatoire prolongé d'un salon cosy avec son poêle à bois laissant le regard se porter sur le jardin bucolique. Également sur ce niveau de plain-pied, des toilettes avec lave-mains. Un bel escalier aérien en bois et acier conduit à l'espace nuit avec une première chambre sous charpente ouvrant sur le balcon surplombant le jardin. Une deuxième chambre, très grande, dispose aujourd'hui de deux espaces de couchage en mezzanine et pourrait éventuellement être repensée en deux coins nuit indépendants. L'étage se termine avec un espace bureau et une vaste salle de bains avec baignoire, douche et wc. A l'extérieur, la belle ...

## ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

