



UFOSSÉ IMMOBILIE

Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>508 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MCCC/D62056</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

Millau

Maison à vendre (12100)

L'agence dufossé immobilier vous propose en aveyron ce magnifique domaine niché sur un terrain de plus de 5 ha. La maison de maître date du 19ème siècle. Elle est édifiée sur trois niveaux, sur plus de 500m2, et est composée d'un appartement privé ainsi que de huit chambres avec chacune sa salle d'eau et son toilette, une cuisine semi-professionnelle, d'un très agréable salon et une vaste salle à manger avec cheminée. La propriété de 5,8ha, dispose d'un magnifique parc et son bassin d'agrément, d'un potager, d'une zone boisée ainsi que d'un pré pouvant accueillir des chevaux ou autres animaux. La piscine et l'environnement invitent à la détente au calme de ce majestueux domaine. Un second bâtiment de 130m2, abritant autrefois une écurie, ainsi qu'un colombier restent à aménager. Aujourd'hui exploitée en maison d'hôtes, l'activité prospère promet une belle opportunité et bénéficie déjà d'un belle rentabilité et d'une clientèle fidèle. Idéalement située à 1h30 des aéroports de montpellier et/ou rodez, cette propriété est prête à vous accueillir, offrant encore un potentiel à exploiter. Pour de plus amples renseignements, contactez marine calard, spécialiste en immobilier equestre au ...

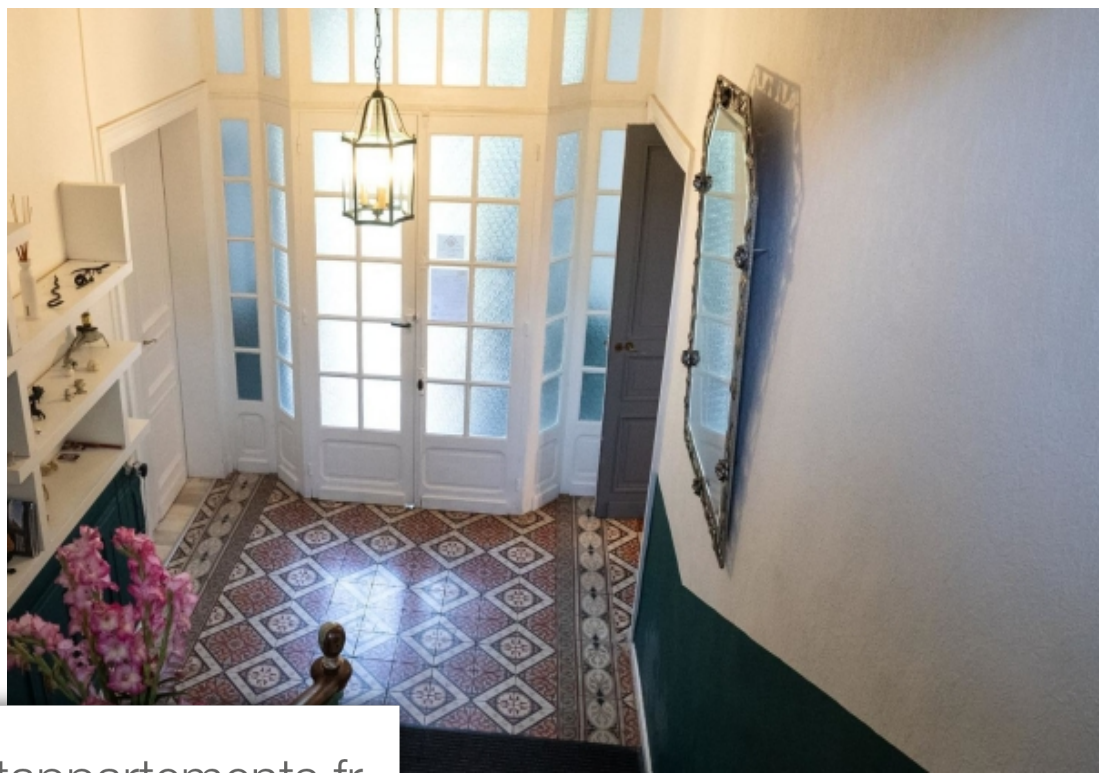
### DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

