



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1479</b>
Prix	<b>1 575 000 €</b>

Molietts-et-Maâ

Maison à vendre (40660)

Dans un petit coin de paradis sur le golf de moliets, jolie maison d'environ 170 m2 sur une parcelle d'environ 1300 m2 avec piscine composé d'un séjour avec poêle à bois, d'une cuisine, de quatre chambres et de deux salles de bain. Calme absolu et plage à pied. Visite virtuelle sur demande. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1020 et 1440 eur/an. Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) proposé à la vente par l'agence terres et océan immobilier à hossegor - consultante alexandra baudoin desprez, rsac 853 744 217 dax tel : 07 81 75 97 44 agence terres & ocean immobilier à hossegor - +33(0)558436041



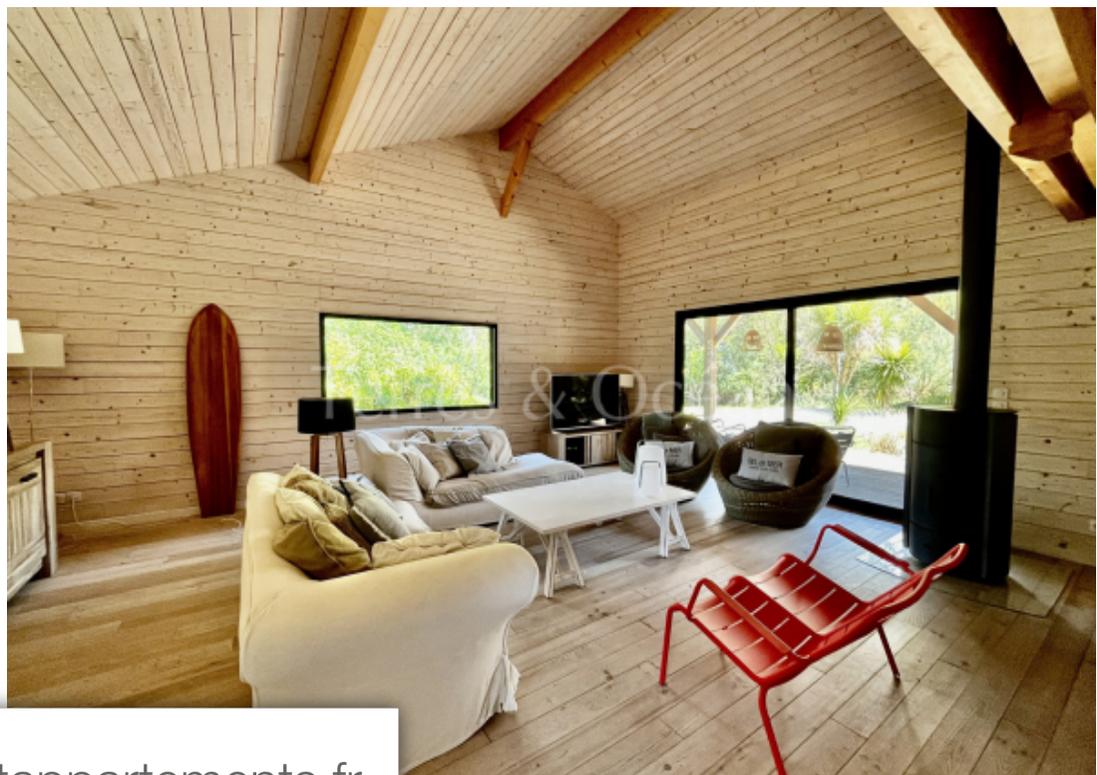
## TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE ( HOSSEGOR ET BIARRITZ)

37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

