



Pièces

3 Pièces

Référence

684

Prix

128 000 €

Mondragon

Appartement à vendre (84430)

Appartement rénové de 78,3 m2 centre de mondragon juristimmo vous propose ce charmant appartement de 78,3 m2, entièrement rénové avec goût, situé en rez-de-chaussée d'une petite copropriété au coeur du village de mondragon. l'appartement, moderne et fonctionnel se compose d'une agréable pièce de vie de 31 m2 avec cuisine ouverte, de deux chambres d'environ 11 m2 avec placard, d'une salle d'eau de 6,5 m2, d'un wc indépendant et d'une buanderie de 10,24 m2 offrant un espace de rangement appréciable. Les atouts techniques : rénovation complète de l'électricité et de la plomberie en 2024. Façade rénovée en 2024. Toiture refaite en 2023. Menuiseries pvc double vitrage avec volets en bois. Isolation intérieure des murs (sud et est), du plafond et isolation phonique. Chauffage par poêle à granulés complété par des radiateurs électriques. Eau de ville et raccordement au tout-à-l'égout. Copropriété de 5 lots, gérée par le syndic silvy, charges mensuelles de 80 eur et taxe foncière de 591 eur. Un appartement clé en main, rénové avec soin, idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou pour profiter d'une vie de village avec toutes les commodités à proximité. Pour toute ...

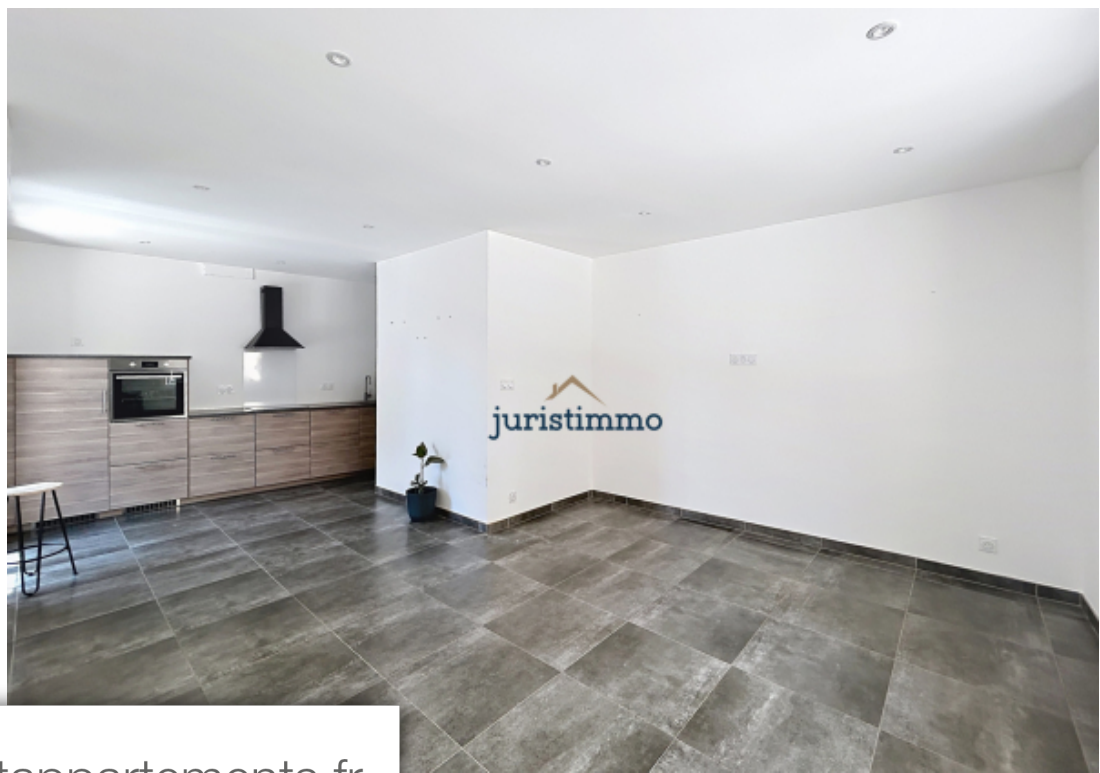
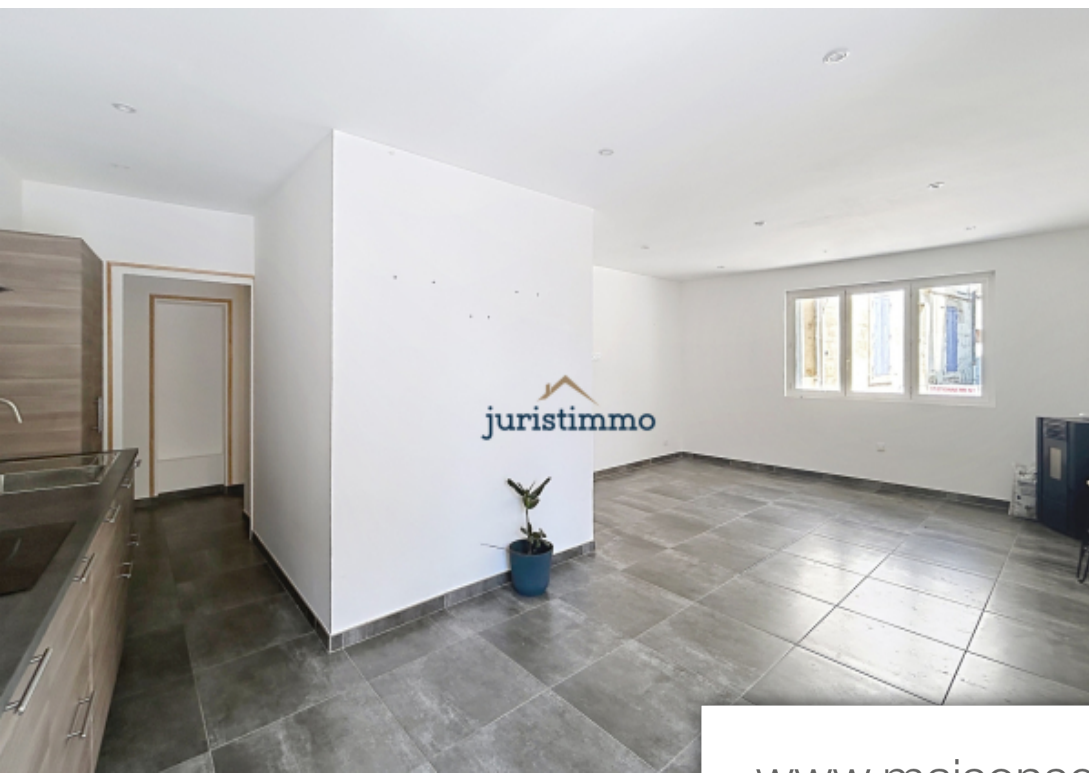
JURISTIMMO

468 avenue Marius Coulon - 84500 BOLLÈNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

