

Rhône et Immobilier Saône

| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 116 m² |
| Référence | 3642 |
| Prix | 479 000 € |

Montanay

Maison à vendre (69250)

Montanay, dans charmante commune très recherchée se situant à 20 min de Lyon, l'agence rhône et saône immobilier vous propose de venir découvrir cette jolie maison t4 ou t5 de 116,79 m² sur sa parcelle de 264 m², en cours de finition. Modulable en fonction des besoins de ses futurs acquéreurs elle se compose d'une pièce de VI de 33 m² ou de 44 m², d'une sde ou buanderie et un toilette. A l'étage nous trouverons une suite parentale de 18,81 m² avec dressing et sa salle d'eau, deux chambres, une sdb et un toilette séparé. Présence d'un garage et d'une place de parking privative. Construite par un constructeur locale, cette villa re2020 bénéficie des frais de notaire réduits et d'une exonération de tf pendant 2 ans. Très belles prestations pac avec chauffage au sol sur les 2 niveaux, domotique... Vous n'avez plus qu'à laisser libre cours à votre inspiration pour le choix des matériaux que vous choisirez dans le showroom du constructeur. Pour plus de renseignements, contactez moi au 06 64 72 65 12 hélène herbepin vous pouvez contacter hélène herbepin 06 64 72 65 12

RHONE ET SAONE IMMOBILIER

88 rue de la Place - 01480 FAREINS

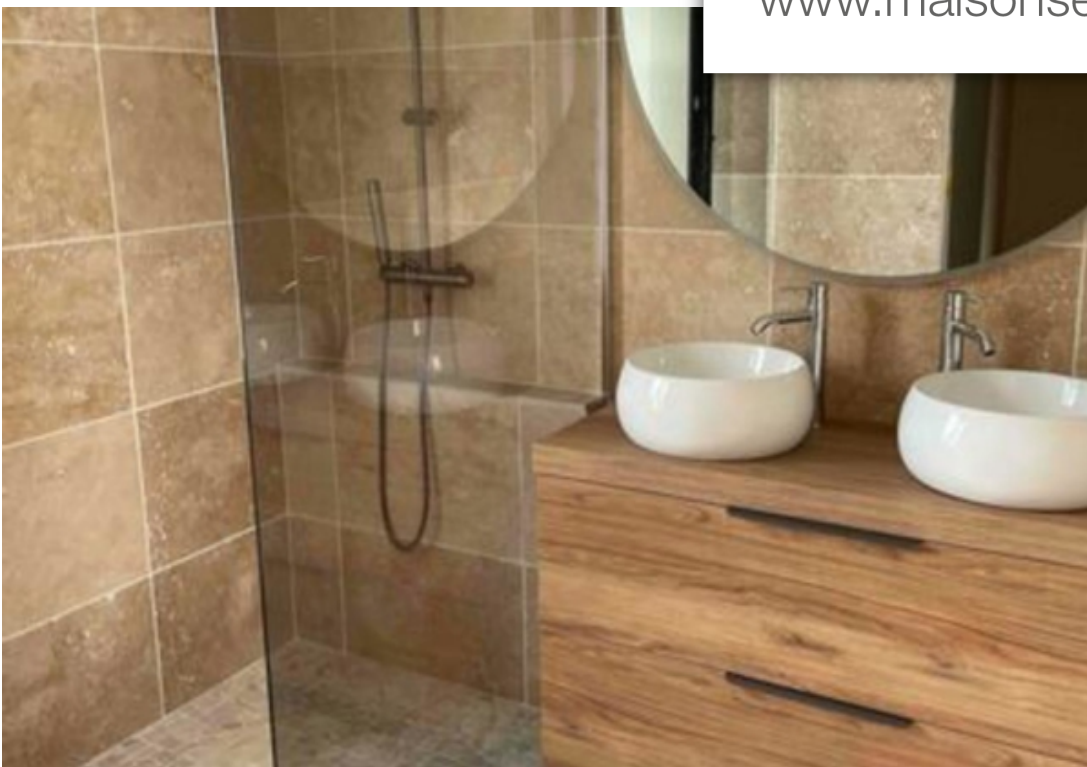
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Rhône
et Immobilier
Saône