



Pièces	4 Pièces
Superficie	131 m²
Référence	10270
Prix	510 000 €

Montauroux

Maison à vendre (83440)

En exclusivité située dans un cadre champêtre et résidentiel, au calme absolu, venez découvrir cette belle maison individuelle située sur un terrain de 1 513 m², à seulement 2km de l'accès autoroute, du lac de st cassien et des commodités et écoles. Passé le hall d'entrée, vous serez charmé par sa lumineuse et spacieuse pièce de VI de 54m² avec son salon séjour et sa cuisine moderne et équipée avec espace buanderie, idéale pour passer du temps en famille ou entre amis. Vous profiterez également de sa terrasse exposée plein sud avec vue dégagée sur la nature environnante, sans vis-à-vis. Le coin nuit se compose de deux belles chambres, d'une salle d'eau rénovée et d'un wc indépendant. En sous-sol vous serez séduits par une agréable chambre parentale de 31m² avec son dressing et sa salle d'eau. Durant les beaux jours, vous profiterez de sa belle piscine hors-sol avec son espace transat. Un grand garage et plusieurs places de stationnement sont disponibles. Véritable coup de coeur pour cette pépite les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement.

KW HLC

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

