



Pièces	3 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	VM317-REVEDIMM083
Prix	250 000 €

Montbazin

Maison à vendre (34560)

Montbazin, au coeur du village proche de l'église, belle maison de village atypique de type 3/4 de 90 m² habitables. Beaux volumes, pièce de VI de 50 m², deux belles chambres, deux salles de bain, un coin buanderie, et une jolie mezzanine pour un espace enfant ou bureau. Un grand garage de plus de 30 m² complète ce bien. Aucun travaux à prévoir. Proche de toutes les commodités, parkings, écoles, commerces, transports. Le charme de cette belle atypique vous séduira par sa rénovation mariant harmonieusement le caractère authentique des poutres, des murs en pierre avec des éléments modernes ! Mandat n°2149 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) argile : 2/3 , sismicité : 2/5 , radon : 2/3 numéro siren : 831671128 numéro rsac : 949 037 535 numéro de carte pro : cpi 8303 2021 000 000 011 nom du mandataire : emilie aubergier honoraires : 4,2% ttc charge acquéreur honoraires inclus de 4.17% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 240 000 €. Classe énergie , classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie ...

AGENCE IMMOBILIERE REVEDIMMO

975 avenue de la corniche - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

