



Pièces	10 Pièces
Superficie	210 m²
Référence	524DA
Prix	450 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

En exclusivité espaces atypiques à distingué cette propriété au charme rural et au potentiel immense, à deux pas de la ville. Nichée dans un écrin de verdure aux abords immédiats de montélimar, drôme provençale, cette ancienne ferme typique de la région conjugue authenticité, volumes généreux et potentiel de transformation. Édifiée sur un terrain arboré de plus d'un hectare, cette bâtisse baignée de lumière offre aujourd'hui une belle surface habitable répartie en deux logements indépendants, dont l'un a été entièrement rénové avec goût. Ces deux logements actuellement indépendants peuvent parfaitement être réunifiés. Cette demeure déploie 210 m², et se compose de 6 chambres, d'un vaste atelier, de plusieurs annexes et d'un grenier aux volumes impressionnants. Ce dernier pourrait facilement accueillir un loft, un atelier d'artiste ou tout autre projet d'aménagement selon les envies. L'un des logements, parfaitement rénové, accueille d'ores et déjà une ambiance contemporaine chaleureuse, tandis que l'autre partie de la maison, restée plus brute, attend les mains passionnées d'un amoureux de belles pierres pour révéler tout son potentiel. Le charme de l'ancien se mêle ici à la ...

ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

