



Pièces	18 Pièces
Référence	V0003LY
Prix	860 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Aux portes de la provence, à 1 heure de tgv de lyon, 1h45 de marseille, et 3 heures de paris, cet hôtel particulier propose une double destination : habitation et professionnelle. Edifié en 1904, sur une assiette foncière de 870 m², il offre sur 2 niveaux et sous-sol semi-enterré, une superficie totale de plus de 650 m². La toiture est en bon état, un toit terrasse a été aménagé il y a une vingtaine d'années. Combles et toit terrasse sont accessibles par la cage d'escalier sous verrière. La bâtisse comprend 8 lots et un local professionnel annexe donnant sur la cour. Chaque lot possède son ...

At the gateway to provence, 1 hour by tgv from lyon, 1h45 from marseille and 3 hours from paris, this private mansion house has a dual purpose: residential and professional. Built in 1904 on 870 m² of land, it spans a total surface area of more than 650 m² over 2 levels and a semi-buried basement. The roof is in good condition, and a roof terrace was installed around twenty years ago. The attic and roof terrace can be accessed via the glass-roofed stairwell. The building comprises 8 lots and an adjoining business premises overlooking the courtyard. Each lot has its own independent electricity ...

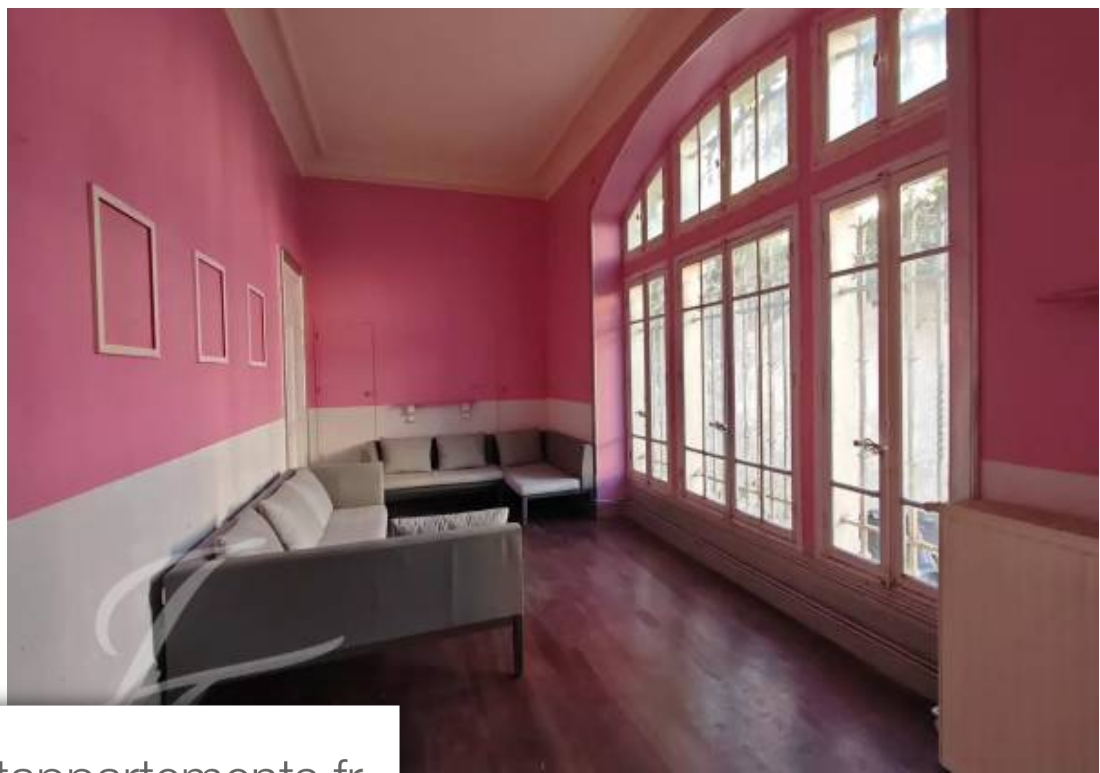
JOHN TAYLOR LYON

287 Rue Bartelemy Thimonnier - 69530 BRIGNAIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

