



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>260 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1945FP</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Réf: 1945fp- a 11 mn du golf de montélimar, dans un superbe parc de 6000 m<sup>2</sup> plat comportant de nombreuses essences, vous pourrez découvrir cette magnifique propriété du 19<sup>ème</sup> siècle de 260 m<sup>2</sup> habitables. Elle a bénéficié d'une rénovation totale en 2006, se compose de belles pièces de VI spacieuses et lumineuses, de 4 chambres dont une suite parentale, de 2 salles d'eau, d'une mezzanine avec une terrasse, d'1 atelier et d'1 garage fermé. La propriété dispose d'un puits, d'une piscine 12.5 M X 5.5 M et sa cuisine d'été équipée. Il ne vous reste plus qu'à découvrir ce lieu exceptionnel. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33665405791 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1850€ ~ 2550€ - Frédéric Perrier - agent commercial - ei - rsac 334 104 049 / Thonon les Bains

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

