



Pièces	5 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	67557FC
Prix	239 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Réf 67557fc : au sud de montélimar, dans le quartier prisé des champs maison des années 1970 comprenant au rez de chaussé, une grande entrée avec rangement, un salon , une cuisine indépendante une chambre et une salle de douchestudio indépendant rénové avec accès direct à la maison. Il se compose d'une pièce de VI avec coin cuisine et douchea l'étage 2 chambres , grand dressing , cabinet de toilette avec wc . Terrain de 300m2 avec une petite dépendance et un abri jardin, quelques arbres fruitiers. Toiture refaite en 2019. Fibre. Climatisation réversible en bascette maison en bon état peut nécessiter une petite remise au goûtdu jour pour la salle de bain et éventuellement la cuisinidéalement située, proches des écoles , commerces et commodités, le quartier est agréable et calme. Le studio peut être associer à la VI de la maison ou bien être louer. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33618073902 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1870€ ~ 2610€ - fabienne canals - agent commercial - ei - rsac 814 747 317 / romans sur isère

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

