



Pièces	6 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	67703FC
Prix	675 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Réf 67703fc : sur les hauteurs de montélimar sud, venez découvrir cette demeure d'architecte à la vue panoramique et dégagée, nichée dans la nature . D'une superficie de 200 m2 environ, cette maison est baignée de lumière grâce à ses nombreuses baies vitrées, la partie pièce de VI se compose d'une entrée, d'un salon avec une cheminée d'angle, d'une cuisine -salle à manger avec lumière traversante donnant sur une terrasse les chambres sont articulées autour d'un grand patio. Trois d'entre elle ont une mezzanine, permettant un espace bureau la chambre principale possède sa salle de douche avec vue sur la piscine chauffage au sol et climatisation panneaux solaires photovoltaïques (auto consommation de 9kw) piscine récente avec nage à contre courant et pompe à chaleur , pool house et jeu de boules terrain arboré de 2853 m2, nombreux fruitiers (cerisier, abricotier, prunier..) dépendance pouvant être aménagée vous serez sous le charme de cette propriété, rare, en pleine nature tout en étant proche de toutes les commodités agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33618073902 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

