



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1987FP</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Réf : 1987fp - en drôme provençale, à quelques minutes de montélimar- est, venez découvrir ce bien authentique de 350m2 sur un terrain clos et arboré de 4921m2 avec sa piscine 10x5 sécurisée et sa cuisine d'été de 23m2 + grande mezzanine (aménageable en gîte). L'habitation principale, articulée autour de sa cour intérieure est composée au rez d'un spacieux salon vouté avec sa cheminée, d'une cuisine équipée et d'une suite parentale. A l'étage, 4 chambres (dont une avec accès indépendant) et un grand salon. Comble aménageables. Un gîte indépendant et un atelier complètent ce bien. Nombreuses possibilités pour cette propriété sans vis-à-vis à moins de 10mn en voiture de la gare de montélimar. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33665405791 honoraires à la charge du vendeur - Frédéric Perrier - agent commercial - ei - rsac 334 104 049 / Thonon les Bains

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

