



Pièces	5 Pièces
Superficie	136 m²
Référence	67789FC
Prix	475 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Réf 67789 fc. Dans un quartier prisé au sud- est de montélimar, venez découvrir cette maison de 136 m2 environ située sur un terrain de 2600 m2 clôturé et arboré. La maison de plain pied est sur vide sanitaire. Vous accédez grâce à quelques marches sur une terrasse abritée. Une entrée dessert une belle pièce de VI en 2 parties ,la cuisine indépendante, un bureau et l'accès à la partie nuit. Celle-ci se compose de 3 grandes chambres avec dressing ou placard et d'une salle de douche au goût du jour. Garage de 30m2 avec une mezzanine permettant de nombreux rangements. Atelier buanderie et cave. Le terrain est piscinable et constructible. Vous serez sous le charme de cette maison à l'environnement verdoyant, sans aucune nuisance proche des écoles et commodités bien rare! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33618073902 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : ~ 1551€ - fabienne canals - agent commercial - ei - rsac 814 747 317 / romans sur isère

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

