



Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	10660
Prix	495 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

5 min sud Montélimar – Au coeur d'un environnement paisible et verdoyant, cette maison de 150 m² habitables prend place sur une belle parcelle de 5741 m², offrant intimité, espace et cadre de vie privilégié. L'habitation se compose d'une spacieuse pièce de vie, une cuisine indépendante, une véranda exposée ouest prolongée par une terrasse, une salle de bain, 4 chambres, dont une à l'étage avec salle d'eau privative et solarium. De plus, vous aurez la possibilité de réaliser une extension. Côté extérieur, vous bénéficierez d'un terrain de tennis, de plusieurs dépendances (garage, atelier) ainsi que d'un carport. Un bien rare dans ce secteur, offrant un potentiel familial ou de résidence secondaire à seulement quelques minutes de Montélimar. Classe Energie : En cours - Ref : 10660 - Prix 495 000 € HAI Honoraires Charge vendeur - Tel : 06 25 02 90 40 Victor TARRIOTTE



TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

