



Pièces	7 Pièces
Superficie	280 m²
Référence	1739_AF-605-01
Prix	949 000 €

Montferrier-sur-Lez

Maison à vendre (34980)

Montferrier-sur-Lez - Aux portes immédiates de Montpellier, villa d'architecte de 279,64m2 implantée sur une parcelle arborée de 1 540m2 sans aucun vis-à-vis. Pièce de vie de plus de 90m2 ouverte sur les extérieurs, cuisine sur-mesure, 4 chambres dont 1 suite en rez-de-chaussée avec point d'eau. Appartement T2 indépendant de 47,80m2, idéal pour recevoir ou générer un revenu complémentaire. Prestations haut-de-gamme : climatisation réversible, double vitrage dernière génération, matériaux de qualité. À l'extérieur, bain nordique, terrasse solarium de 53,40m2, espaces de détente et stationnements en cour intérieure. Gare Montpellier Saint-Roch 15 minutes. Ligne 5 du tramway à proximité directe. Aéroport international de Montpellier 25 minutes & Plages du littoral 30 minutes en voiture. Visite privée et dossier complet sur demande auprès de Anthony FAGES - 07 71 15 70 03. Honoraires à la charge du vendeur - RCS 831 872 304 - Montferrier-sur-Lez - Just outside Montpellier, a 279.64 m2 architect-designed villa set on a tree-lined 1,540 m2 lot with no neighbors directly across the way. A living area of over 90 m2 that opens onto the outdoors, a custom-built kitchen, and 4 bedrooms, ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

