



Pièces	7 Pièces
Superficie	169 m²
Référence	getkey_1864
Prix	345 000 €

Montgey

Maison à vendre (81470)

Baisse de prix..... Entre Revel et Puylaurens cette ancienne ferme lauragaise pleine de charme est un véritable cocon avec ses pierres, poutres et tomettes. Elle vous ravira avec sa pièce de vie de 65m² lumineuse avec son poêle à bois et donnant sur un patio et un jardin de 2060 m², au dessus de la partie salon possibilité d'aménagement d'une pièce de 40m². Sa belle cuisine aménagée ouverte sur la salle à manger et sa terrasse, 1 bureau ou chambre avec sa buanderie pouvant se transformer en chambre parentale ou chambre d'hôtes et des wc séparés. A l'étage 4 belles chambres dont 1 de 21m² avec 1 grand dressing, 1 salle d'eau avec wc 1 hangar de 85 m² vous permet de garer vos véhicules ou d'en faire 1 gîte mais également idéal pour une activité libérale. Attenant à la maison 1 bâtiment indépendant peut se transformer en duplex. La maison est exposée sud et intimiste. Cette maison est faite pour vivre au calme et en toute sérénité pouvant convenir à des personnes hypersensibles carsans compteur Linky, au milieu de la verdure avec son jardin arboré dont des arbres fruitiers son bassin et son puits. Aucun travaux à prévoir, le tout avec double vitrage, une isolation récente et une toiture ...

AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude Chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

