



Pièces	7 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	4194RV
Prix	499 000 €

Montsegur sur Lauzon

Maison à vendre (26130)

Dans un quartier résidentiel proche centre village, au calme. Maison d'une surface habitable de 150m² avec piscine 15x8m de forme libre sécurisée sur un terrain clos de 2800m² dont une parcelle de 800m² constructible. La maison s'organise sur 2 niveaux. Au rdc une cuisine indépendante (16m²) entièrement équipée. Un salon/séjour (35m²) et 2 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau. Cellier. A l'étage 3 chambres de 14 m² et une salle de bains. Dressing. Grande terrasse (40m²) garage double 30m². Chauffage au sol. Maison très agréable et fonctionnelle. La parcelle constructible en bout de terrain permet la réalisation d'un beau projet de construction indépendant. (3.96 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) romy vial (ei) agent commercial - numéro rsac : - .



CHRISTINE MIRANDA IMMOBILIER

1, av. du Gal de Gaulle - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

