



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AVMA80016244</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Morance

Maison à vendre (69480)

Morancé, à la limite du village de Chazay d'Azergues, venez découvrir cette grande maison récente de plain pied avec sa cour intérieure. En forme de U, la maison se compose d'une grande pièce VI avec cuisine équipée ouverte et d'un grand salon, le tout donnant directement sur la terrasse de type patio et la piscine. Au rez-de-chaussée, une suite parentale avec dressing et belle salle de bains, une deuxième chambre, une salle de bains et toilettes séparés. À l'étage, une autre suite avec salle de bains et dressing, une 4ème chambre, salle de bains, toilettes, buanderie. À l'extérieur, un garage, un cellier, un carport, une piscine avec pompe à chaleur et un pool house. Joli terrain plat de 1500 m<sup>2</sup>. DPE B. Chauffage par pompe à chaleur et sol rafraîchissant. Possibilité de garer 8 voitures sur le parking à l'entrée intéressant : possibilité de 2 logements indépendants pour habitat multigénérationnel ou location. Contactez dès à présent Arlim Limonest, Armelle Chandelier si vous souhaitez organiser une visite de cette maison. Tel : 06/88/20/11/19. Carte professionnelle : Lyon CPI69012015000000692 honoraires charge vendeur agence immobilière Arlim Limonest, spécialiste ...

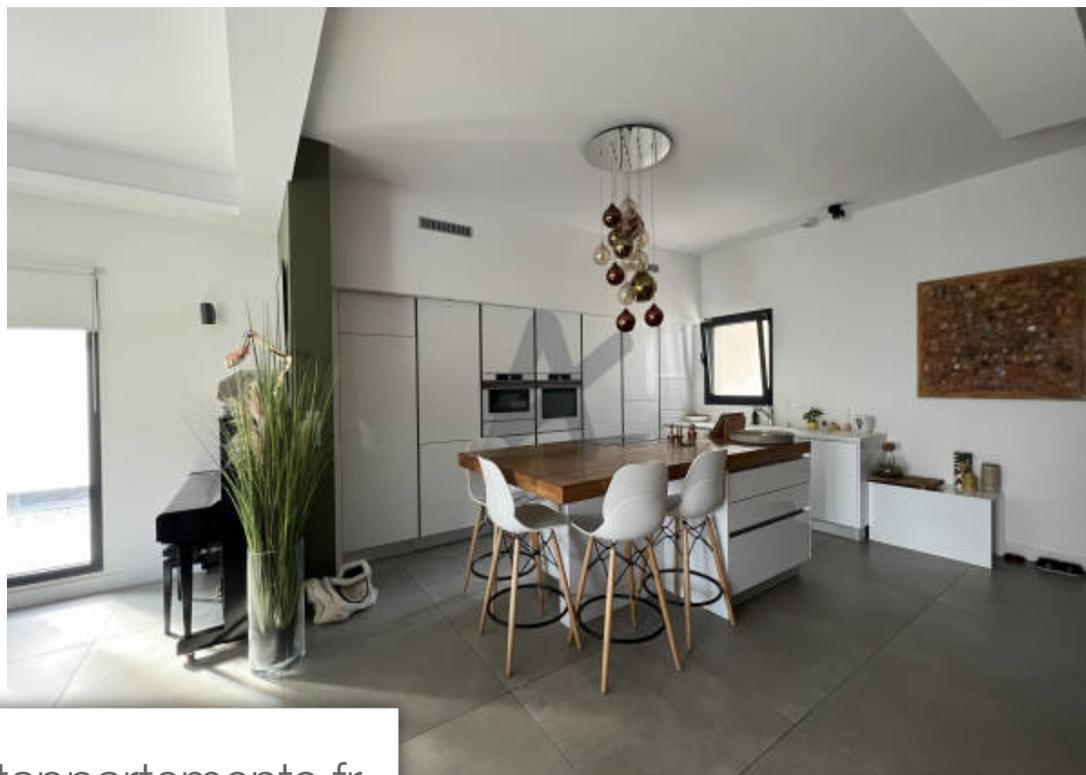
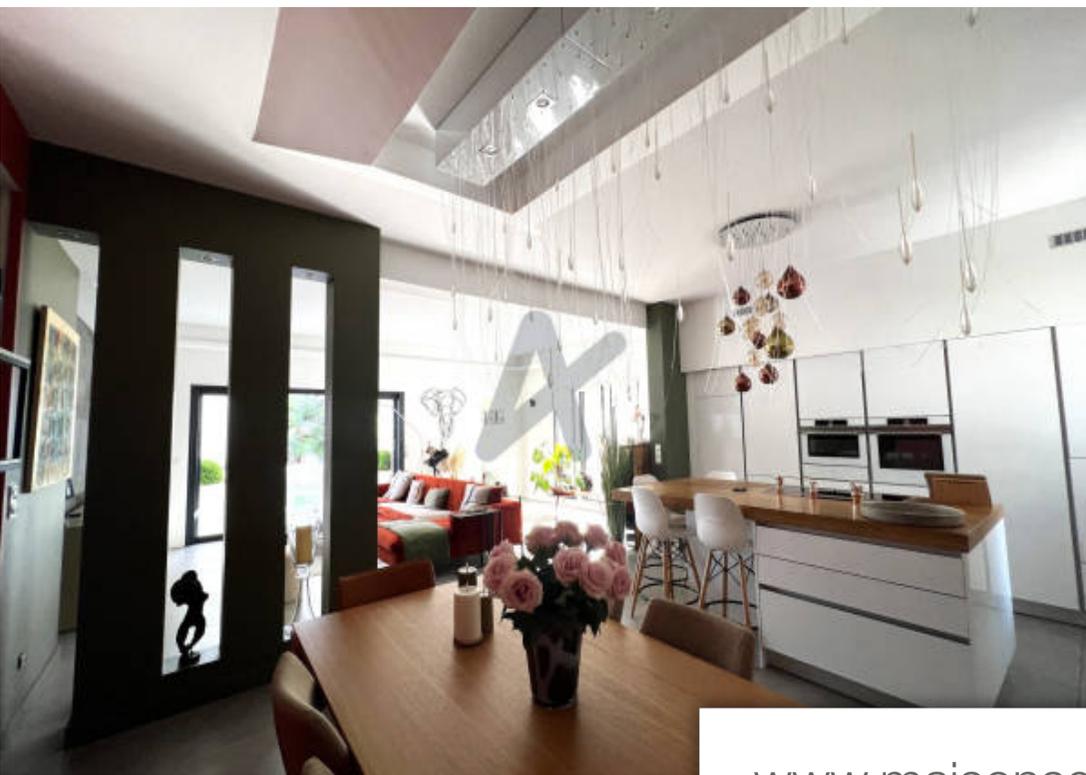
## ARLIM LIMONEST

1450 Route du Puy d'Or - 69760 LIMONEST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

