



Pièces	5 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	4137EL-1
Prix	735 000 €

Mornant

Maison à vendre (69440)

Sur la charmante commune de Mornant, au sud-ouest de Lyon, cet ancien corps de ferme de 240m² se situe à une dizaine de minutes à pied du centre du village et de toutes ses commodités. Derrière un portail anonyme se cache un univers chaleureux et raffiné. Chiné ici et là, l'ameublement rappelle sans équivoque la destination d'antan de cette bâtisse sans pour autant oublier les exigences du confort actuel. Organisée autour d'une cour intérieure de 100m², la maison en pierres s'élève sur trois niveaux. Dès l'entrée, la ligne conductrice de cette rénovation s'affirme : les carreaux de ciment au sol font écho au plafond et aux poutres apparentes. Espace dîatoire et pièces à vivre ne font qu'un pour former un ensemble chaleureux et convivial de 65m². Une buanderie complète ce premier espace. C'est par un sublime escalier en bois que l'on accède à l'étage supérieur où la partie nuit dévoile 2 vastes chambres se partageant une salle d'eau. Un couloir, pensé comme un espace de lecture, mène à un bureau de 17m² éclairé par un linéaire de verrière surplombant la cour intérieure. Prenant place sous la faitage, la suite parentale, pensée dans un esprit bohème chic rassemble coin couchage, ...

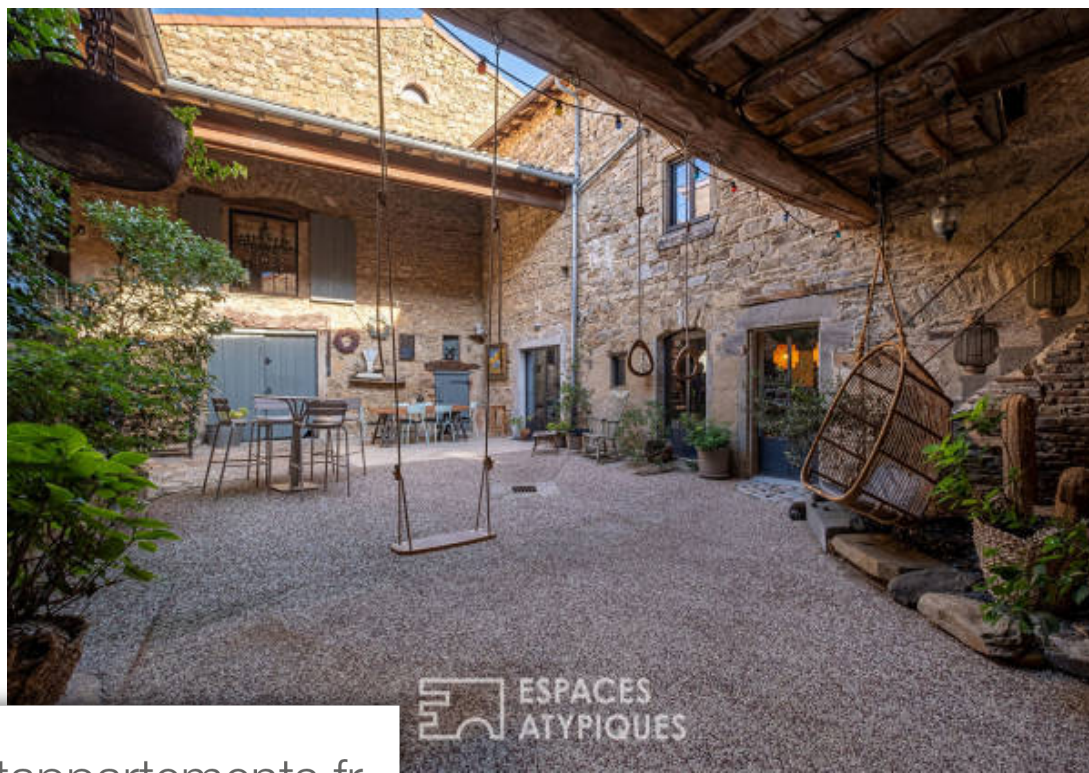
ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

