



Pièces	21 Pièces
Superficie	322 m²
Référence	19088-ALPESVENTE
Prix	1 462 800 €

Morzine

Maison à vendre (74110)

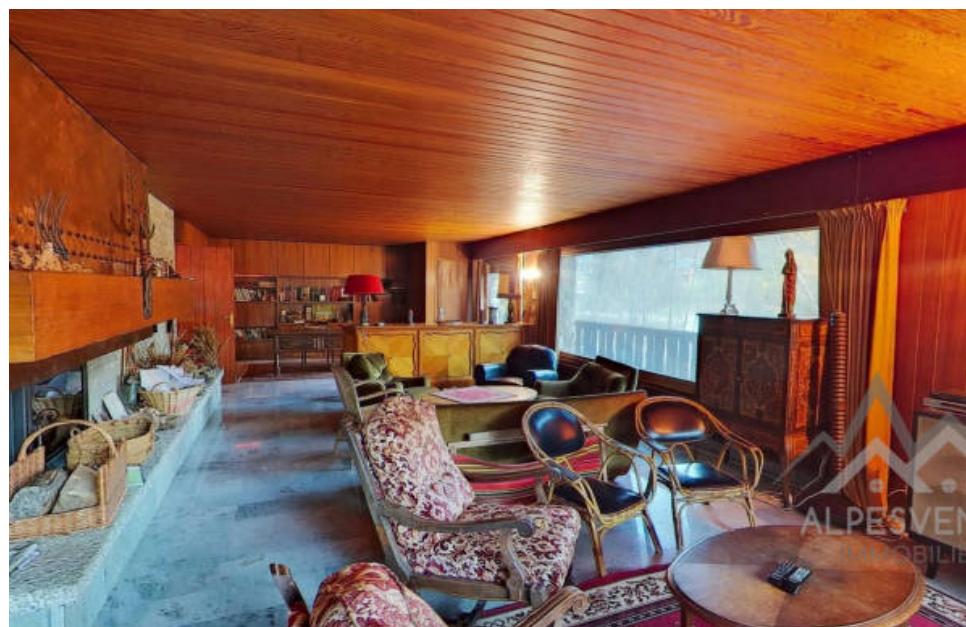
Charmante maison des années 1960 à rénover, offrant une vaste superficie idéale pour les projets ambitieux d'un promoteur ou d'un investisseur. Cette propriété spacieuse présente un potentiel exceptionnel pour être transformée en une résidence contemporaine ou en plusieurs unités locatives, offrant ainsi une opportunité unique sur le marché immobilier de morzine, au coeur des portes du soleil. L'emplacement stratégique de la maison en fait un investissement attrayant, étant en retrait du village tout en étant proche de toutes les commodités nécessaires avec les transports en commun ou avec votre véhicule. Elle se compose comme suit : au rez-de-chaussée : -un large hall d'entrée -un toilette indépendant avec lave-mains -un bureau -un double garage avec porte manuelle, belle hauteur sous plafond et donnant accès à la buanderie -une buanderie avec un coin lingerie -une chaufferie -un couloir avec placards intégrés -une cave au premier étage : -un dégagement donnant accès aux pièces de ce niveau -une large pièce de VI avec coin repas, séjour avec un insert bois, et donnant accès au jardin et à la terrasse -une cuisine en partie ouverte sur le séjour, avec des placards intégrés -un ...

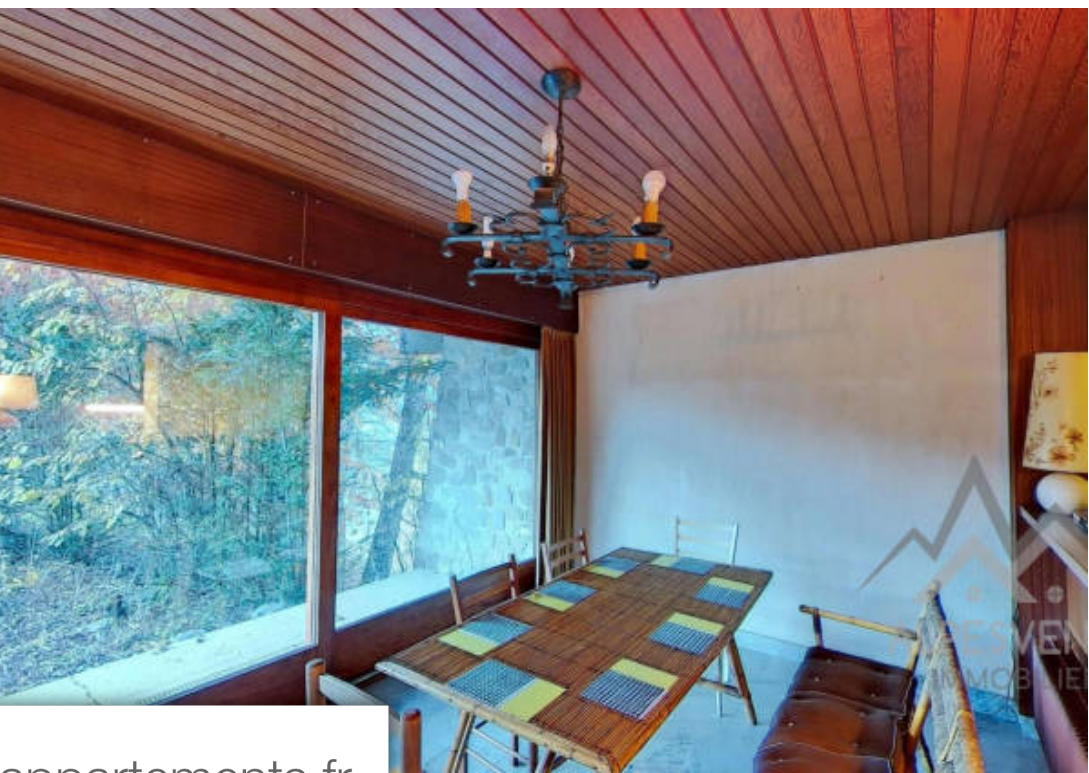
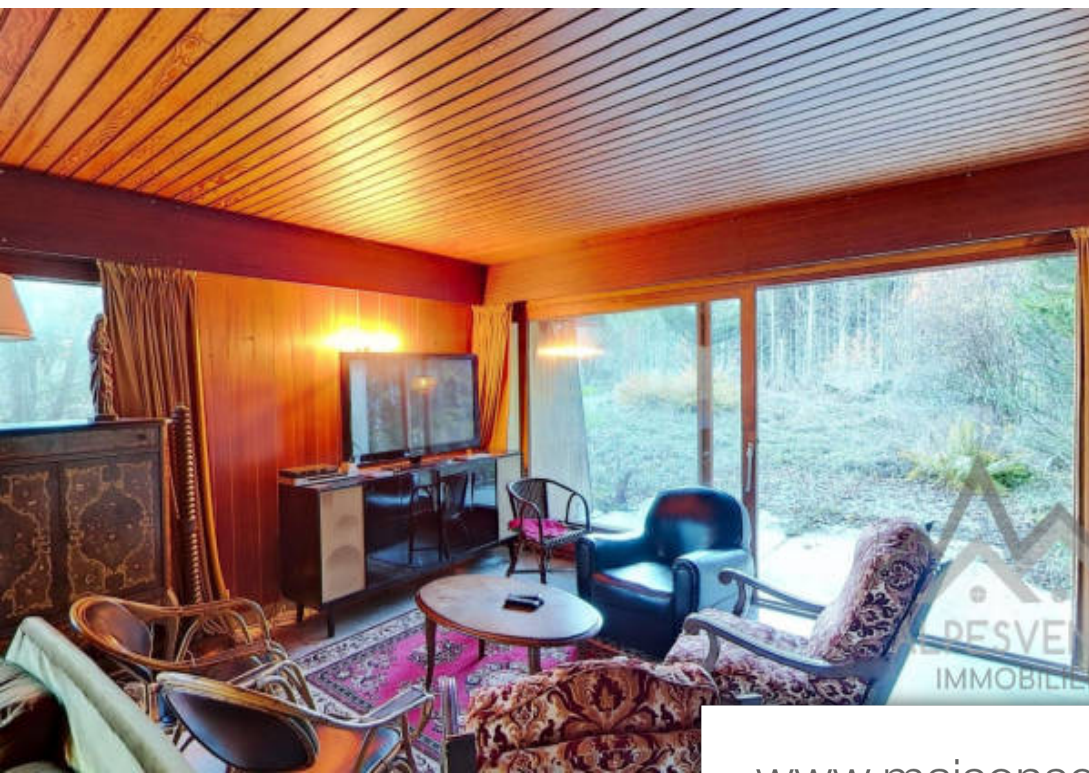
ALPESVENTE.COM

1852 rte des Grandes Alpes - 74430 ST-JEAN-D'AULPS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

