



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>256 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83042739</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

Mouans-Sartoux

Maison à vendre (06370)

Vente maison contemporaine neuve limite Mougins / la Roquette, dans un secteur résidentiel sur la commune de Mouans-Sartoux : Votre agence de Sophia-Antipolis vous propose cette superbe propriété clés en mains comprenant une villa avec piscine, pool-house, aire de stationnement. La maison pratiquement neuve d'environ 250 m<sup>2</sup> est composée d'un vaste séjour avec cuisine américaine, le tout ouvrant de toutes parts sur le jardin avec piscine, et les terrasses avec différentes expositions, une chambre de plain pied en suite, un double garage, et à l'étage, un grand espace pouvant accueillir une salle de jeux, un bureau et/ou une bibliothèque, 3 belles chambres en suite dont une parentale avec sa salle bains/douches, et son vaste dressing et WC. Le tout édifié sur un beau terrain majoritairement plat de plus de 1600 m<sup>2</sup> avec piscine et pool-house avec coin cuisine et douche. Construction de qualité avec de belles prestations : dernières normes thermiques, volets roulants électriques centralisés, plancher chauffant, climatisation, ballon thermodynamique, alarme, portail motorisé, porte garage motorisée, garage carrelé, arrosage automatique et éclairage du jardin, vide sanitaire total, ...

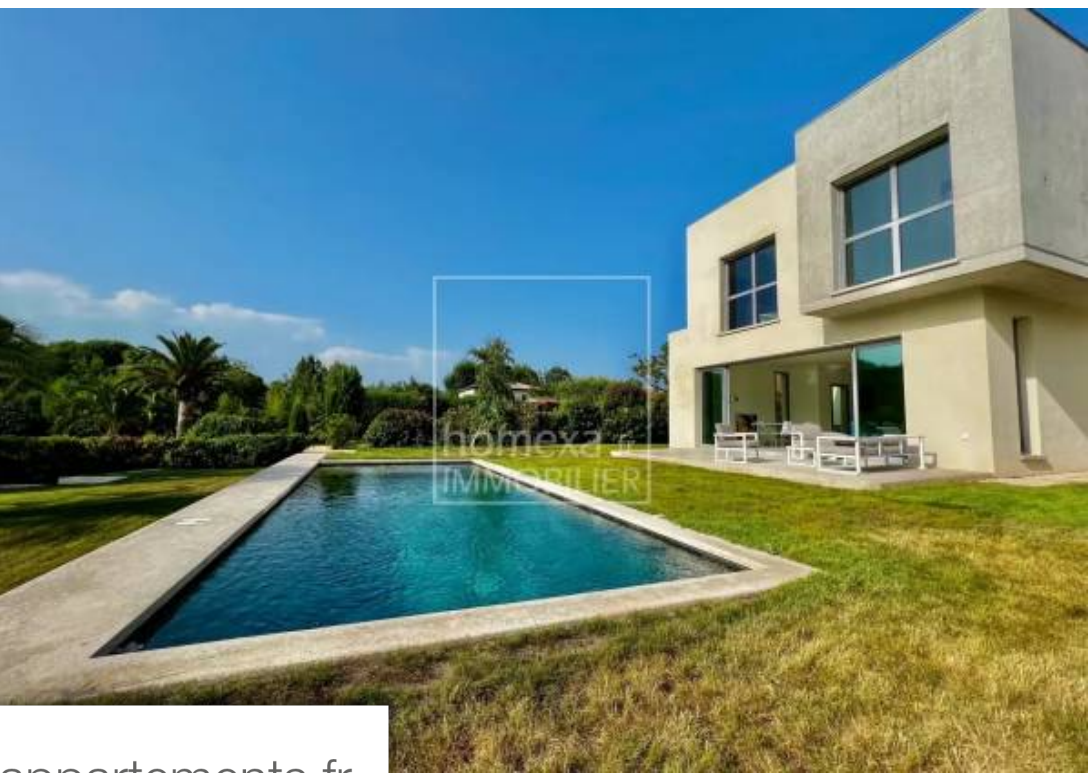
## **HOMEXA IMMOBILIER**

400 AVENUE ROUMANILLE - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

