



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84188102</b>
Prix	<b>1 175 000 €</b>

# Mouans-Sartoux

## Maison à vendre (06370)



Venez découvrir cette charmante villa au calme sur deux niveaux, d'environ 200 m<sup>2</sup>, située à plascassier entre mouans sartoux et valbonne, sur un terrain d'environ 2800 m<sup>2</sup>. Elle se compose de la façon suivante:\*de plain pied nous entrons dans une belle pièce à vivre ouvrant sur une belle terrasse ouest avec vue sur la verdure, dégagée et sans vis à vis. Une cuisine ouverte sur la salle à manger et sur le séjour. Wc invités, dégagement. Quelques marches nous mènent au coin nuit , une chambre sur terrasse, avec dressing et salle de bain\*quelques marches pour arriver en bas, où nous trouvons 3 chambres sur terrasses et accès au jardin, 1 salle d'eau avec wc, une salle de bain, wc invités, une buanderie, 1 cave à vin, un dégagement, un très grand garage.\*a l'extérieur, une belle piscine, un terrain de boule, un double garage, un abri voiture, une aire de retournement et quelques places de parkings. Commerces à pied! A 15 minutes de sophia antipolis, 20 minutes de l'autoroute. N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements supplémentaires, et pour organiser une visite!

## **INFINITY GROUP IMMOBILIER**

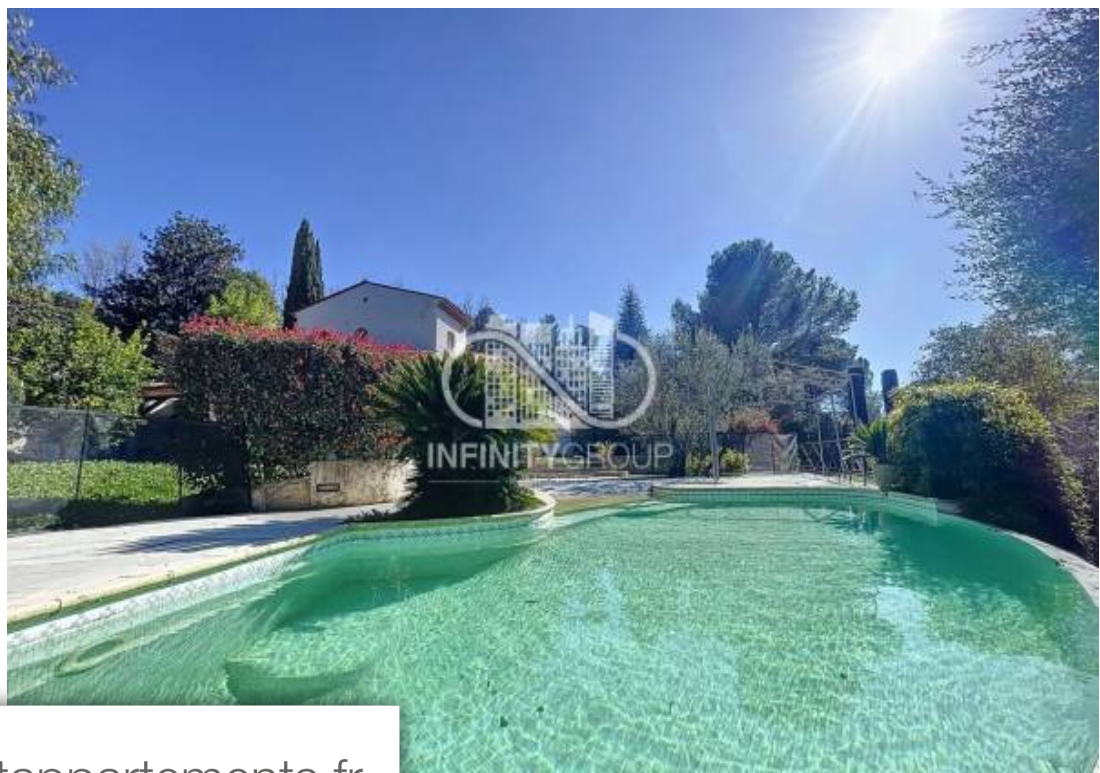
112 BOULEVARD SADI CARNOT - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

