



Pièces	4 Pièces
Superficie	72 m²
Référence	10447
Prix	350 000 €

Mouans-Sartoux

Maison à vendre (06370)

Emplacement central au coeur du vieux village maison 4 pièces de 72,80m² avec balcon (possibilité d'aménager en 2 appartements - idéal investisseur) au rez-de-chaussée vous trouverez: - 2 portes d'entrée dont une avec fermeture 3 points - 2 pièces dont 1 avec raccordement eau / évacuation sanitaires au 1er étage: - 1 salon avec cheminée traditionnelle fonctionnelle - 1 cuisine au 2ème étage: - 2 chambres dont 1 avec balcon - 1 salle de bains avec wc combles aménageables. Toiture en bon état. Un rafraichissement est à prévoir. Double vitrage, volets et huisseries en aluminium. Adoucisseur d'eau. Climatisation dans chaque pièce. La maison est à proximité directe du collège la chenaie (500m) deux écoles primaires sont également accessibles à pied à moins de 800m. Les axes de transports sont facilement accessibles: - gare des trains est à 450m - accès à la pénétrante - 2min toutes les commodités sont accessibles à pieds (restaurants, commerces, boulangeries, supermarchés etc...) , ainsi qu'un cinéma et une bibliothèque. Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec nicolas auprès de votre agence kw hlc vision. « les informations sur les risques auxquels ce ...

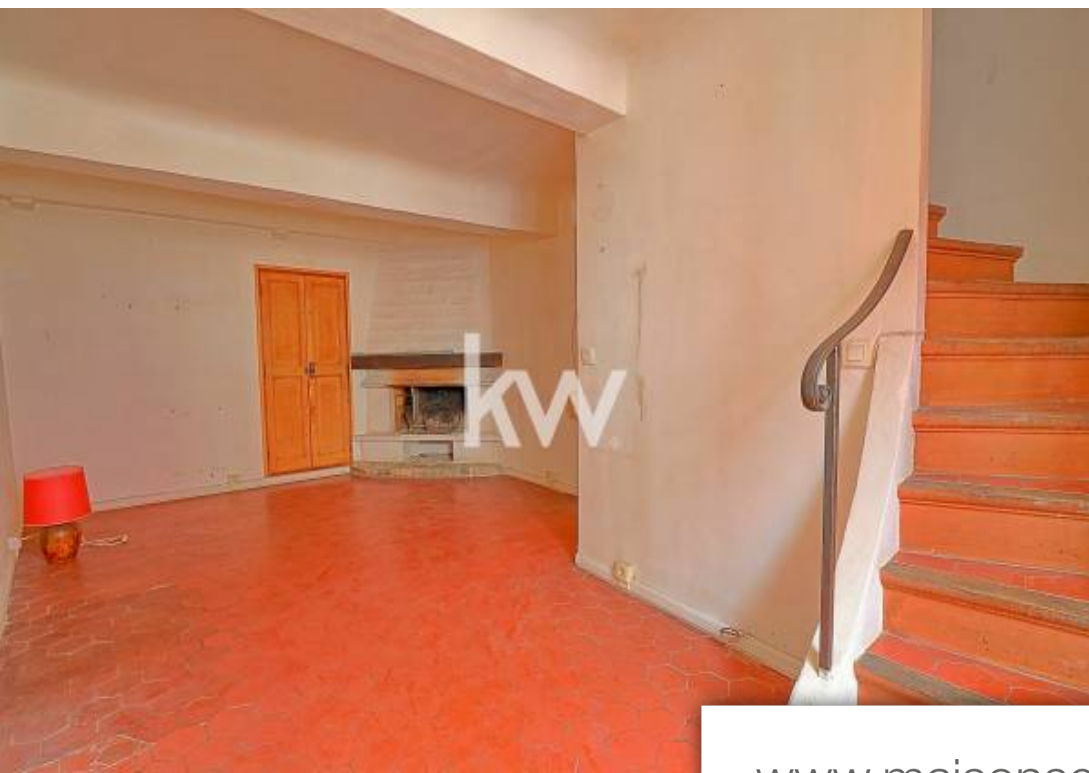
KW HLC

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

