



Pièces

6 Pièces

Référence

86514952

Prix

790 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

Idéalement implantée dans le secteur recherché de Saint-Basile à Mougins, cette villa développe une surface habitable d'environ 150 m² et offre un potentiel de valorisation, tant pour un projet de résidence principale que pour un usage professionnel. Son emplacement, avec un accès direct aux principaux axes de communication, ainsi qu'à la proximité des commerces et établissements scolaires, constitue un élément déterminant pour un investissement à long terme. La villa comprend au rez-de-chaussée une entrée, un salon, une cuisine, un couloir, deux chambres, une salle de bains et un WC. Un garage est accessible en niveau R-1. En rez-de-jardin, le bien dispose d'un atelier, d'une buanderie, d'un appartement avec jardin comprenant une cuisine, un salon, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une dépendance. Ce bien permet la mise en œuvre d'un projet personnalisé, en cohérence avec les caractéristiques du site et du bâti.

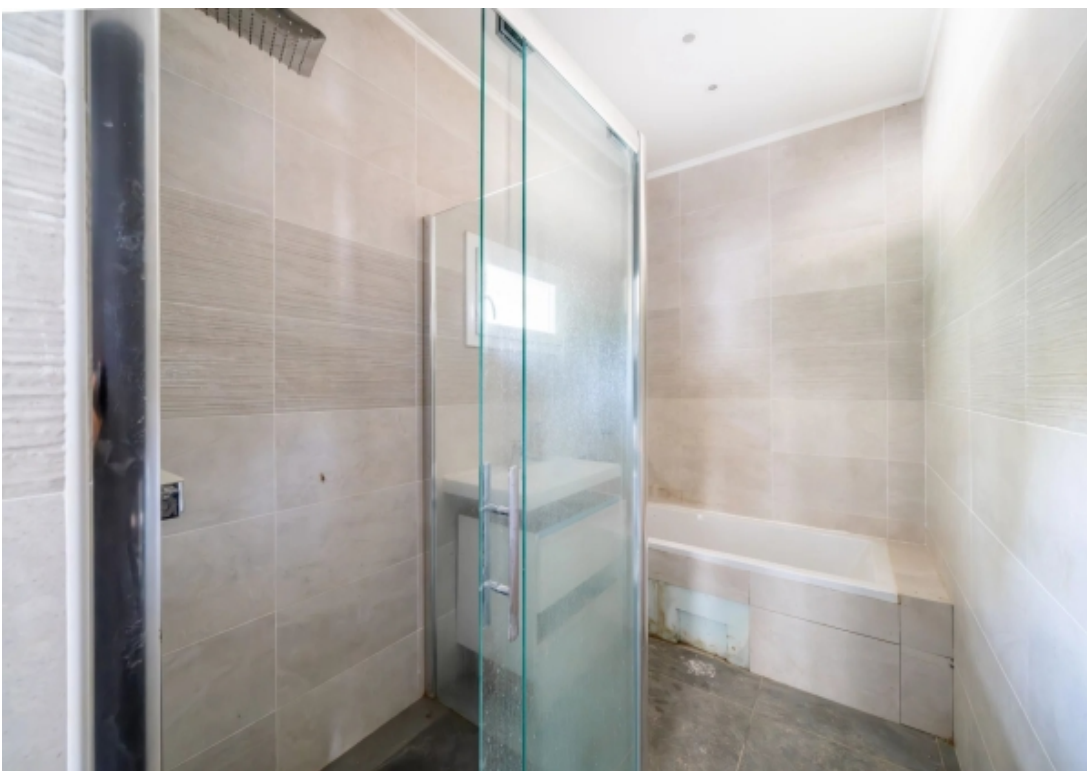
BARNES MOUGINS

461, avenue Saint Basile - 06250 MOUGINS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr