



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MGB5776</b>
Prix	<b>890 000 €</b>

Mougins

Maison à vendre (06250)

Villa a rénover -vue panoramique secteur premium mougins, au calme absolu, beneficiant d'une position dominante et d'une très belle vue panoramique sur les collines environnante sise un secteur prisé, villa d'habitation à rénover de type 3ch-2sdb édiée sur un terrain de 3128 m<sup>2</sup> avec piscine et garage :emprise importante pour réaliser une extension ou une construction en r+1une partie du terrain (env 1000 m2) est en zone boisée protégée. Classe énergie : f - classe climat : f / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 564€ et 3 468€ (année de référence ...

*Villa to renovate - panoramic view prime sector mougins, in absolute peace and quiet, enjoying a dominant position and a beautiful panoramic view of the surrounding hills in a sought-after sector, 3ch-2sdb villa to renovate, built on 3128 m<sup>2</sup> of land with swimming pool and garage:large plot for extension or 1-storey building. Part of the plot (approx. 1000 sqm) is in a protected wooded area. Energy class : f - climat class : f / estimated annual costs for standard use : between 2,564€ and 3,468€ (ref year 2021). Excessive energy consumption: class f. Information on the risk to which this ...*

## **BEAUCHAMP ESTATES**

19 rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

