



Pièces	5 Pièces
Superficie	115 m²
Référence	3535
Prix	649 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

Située dans un secteur très calme tout en étant à quelques minutes des commodités en voiture, maison individuelle avec beau potentiel de 115m² habitables sur un terrain d'un peu plus de 1000m², avec piscine. La maison comprend une vaste pièce de VI de 30m² avec cheminée et séjour en partie cathédrale, une cuisine indépendante (possibilité d'ouvrir sur le séjour), une chambre avec salle de douche. A l'étage, deux chambres, une salle de bains et un espace mezzanine pouvant être transformé en 4e chambre. Possibilité de rajouté également environ 18m² en prolongeant la mezzanine. Devant la cuisine une terrasse couverte avec barbecue, jardin en pente douce avec piscine de forme libre. Garage attenant à la maison et stationnement extérieur pour plusieurs véhicules. Rare a ce prix individuelle calme piscine montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2160.0 € et 2950.0 € pour 2021.

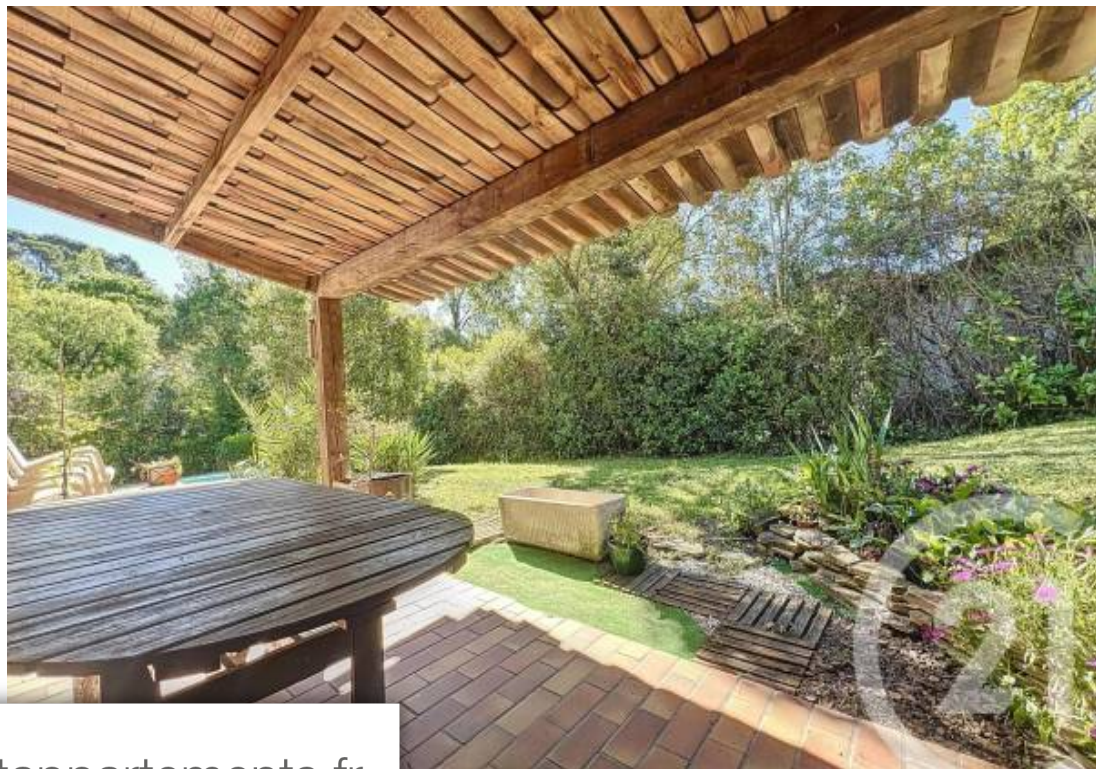
CENTURY 21 COAST & COUNTRY

La Palombière - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

