



Pièces	5 Pièces
Superficie	178 m²
Référence	3540
Prix	1 590 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

A quelques pas du vieux village de Mougins, sur un terrain d'environ 5 500 m² se trouve cette splendide propriété au cœur de la verdure. Dès l'entrée, une magnifique allée vous guide vers cette demeure composée d'une entrée, d'un double séjour baigné de lumière naturelle au sud, d'une cuisine indépendante ouvrant sur une terrasse ombragée. Deux chambres avec un accès direct sur le jardin, une salle de bain avec wc, d'une buanderie avec nombreux placards de rangements ainsi qu'un wc invité. Un élégant escalier mène à l'étage où se trouve un vaste espace bureau, une suite parentale spacieuse avec son dressing et sa salle de bain privative. Une terrasse tropézienne attenante à la chambre invite à la détente. Au niveau inférieur se trouve deux vastes pièces qui offrent un espace adaptable à toutes vos envies, une cave à vin climatisée, une salle de douche avec wc ainsi qu'un double garage de 82 m². Le terrain arboré est agrémenté d'un jardin japonais et d'une piscine. Plusieurs places de stationnement. Idéalement situé proche des axes routiers. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2954.0 € et 3996.0 € pour 2021. Bien proposé par philippe huynh ...

CENTURY 21 COAST & COUNTRY

La Palombière - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

