



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83307220</b>
Prix	<b>1 480 000 €</b>

Mougins

Maison à vendre (06250)

En position dominante, belle villa rénovée profitant d'un ensoleillement optimal et de magnifiques couchers de soleil sur les massifs de l'Esterel. Elle se compose de plain-pied: Un séjour cheminée bénéficiant d'un plafond cathédrale, une cuisine équipée avec véranda faisant office de salle à manger, un bureau et un appartement indépendant (salon/cuisine et d'une chambre en suite).?A l'étage : Une chambre parentale avec sa salle de douche et deux chambres, une salle de bains et un toilette indépendant.?Au sous-sol: des espaces à aménager exploitables à souhait, (salle de sport, cave à vin, buanderie, etc)?Un garage fermé, atelier et parkings extérieurs. Elle bénéficie d'un terrain de pétanque, d'une piscine, de nombreux oliviers, d'une serre, ainsi qu'un accès direct au canal de la Siagne idéal pour les balades.?À seulement quelques minutes de Cannes, des écoles et des axes routiers, elle profite d'une localisation privilégiée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

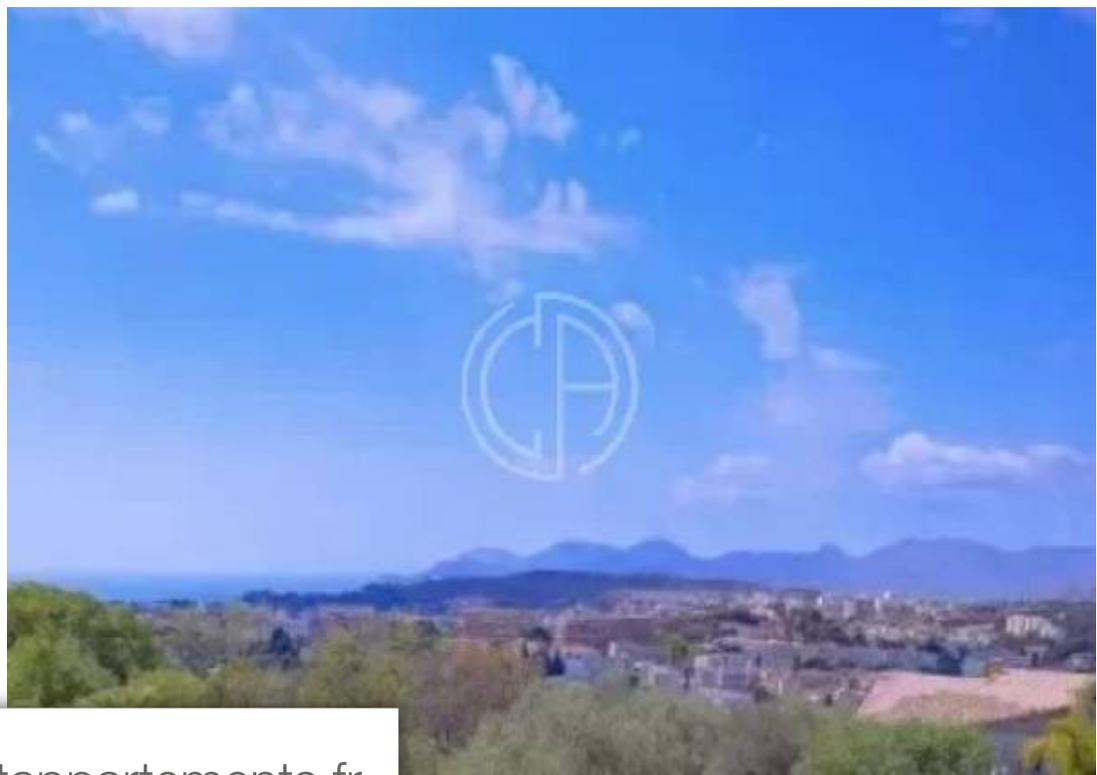
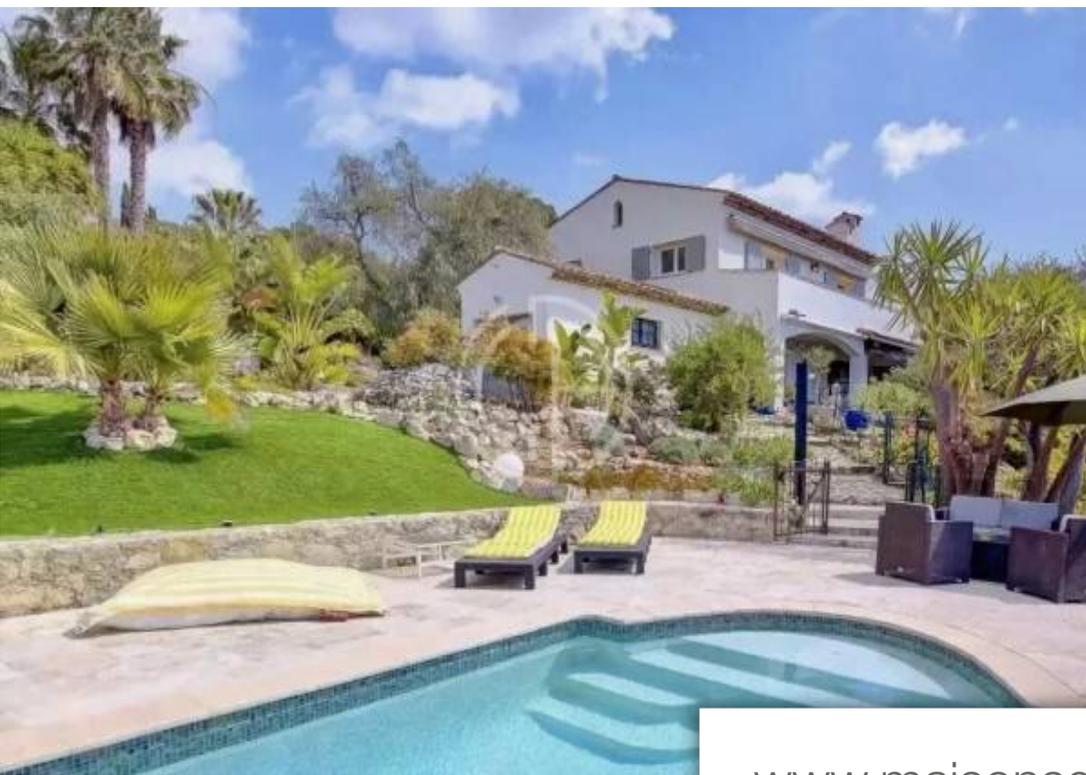
## COLLECTION D'AZUR

Les aqueducs 535 rte des lucioles - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

