



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82822164</b>
Prix	<b>730 000 €</b>

Mougins

Maison à vendre (06250)

Mougins Saint-Martin. Venez découvrir cette jolie maison de plain-pied d'environ 150 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1560 m<sup>2</sup>. Idéalement située dans un domaine résidentiel sécurisé au calme proche des commodités avec un accès facile à Cannes et Sophia Antipolis. La maison propose une entrée avec un grand séjour, une cuisine, 3 chambres avec rangements dont une suite parentale avec sa salle d'eau et toilette, un couloir avec une salle de douche et toilette invité. L'extérieur est composé d'un immense jardin exposé sud, une belle est grande piscine avec une douche extérieur et des espaces détente. Prévoir un budget pour remplacer les fenêtres, agrandir la cuisine, rafraichir la salle de douche et le toilette invité, aussi, la chaudière en pompe à chaleur car au aujourd'hui au fioul, et pour finir la peinture extérieurs au besoin. Grand garage fermé avec espace stationnement devant, et pour finir des parkings visiteurs avec gros volumes de stationnements extérieur/intérieur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **ESTATE 919**

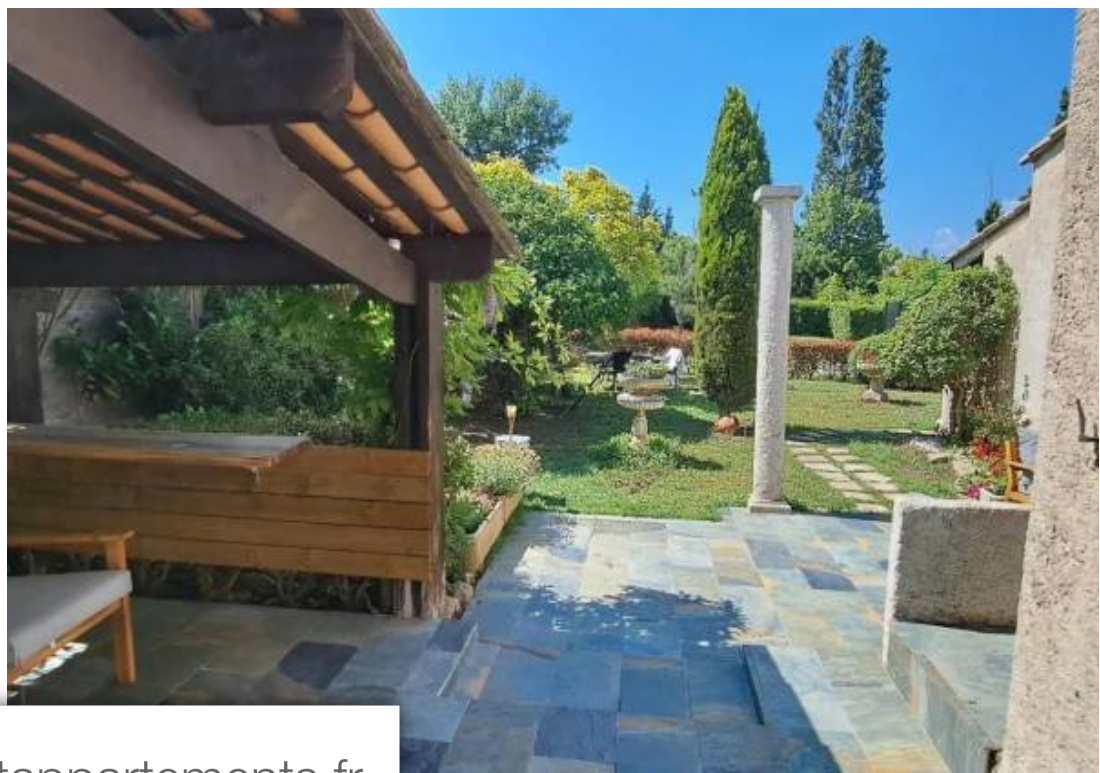
249 bd leader - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

