



Pièces	10 Pièces
Superficie	350 m²
Référence	82590113
Prix	3 500 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

Votre référent immobilier local de mougins (sébastien menand) vous présente. Sur les hauteurs de Cannes. Superbe villa contemporaine très récente de 350 m2 approx (les travaux viennent juste de se terminer). Plein sud. Magnifique vue mer panoramique des îles du lérins à l'estérel. Nichée dans un écrin de verdure sans vis à vis. La maison a été conçue pour que toutes les pièces de la villa aient la vue mer (même les couloir et la cage d'escalier). Grand séjour prolongée par grande terrasse (triple baie vitrée à galandage). Cuisine très design et toute équipée. Il y a 5 belles chambres en suite ainsi qu'un appartement indépendant 2 pièces en rez-de-jardin. Soit 6 / 7 chambres au total. Salle de cinéma. Hammam. La villa a d'excellente performances énergétiques. Climatisation réversible partout. Prix très raisonnable pour une villa neuve aussi qualitative, séduisante et luxueuse. A voir très rapidement. Pour couronner le tout : le terrain est prévue pour recevoir un terrain de paddle sur une plateforme plate et déjà aménagée en contrebas de la piscine (rectangle de 23 M par 11 M approx).

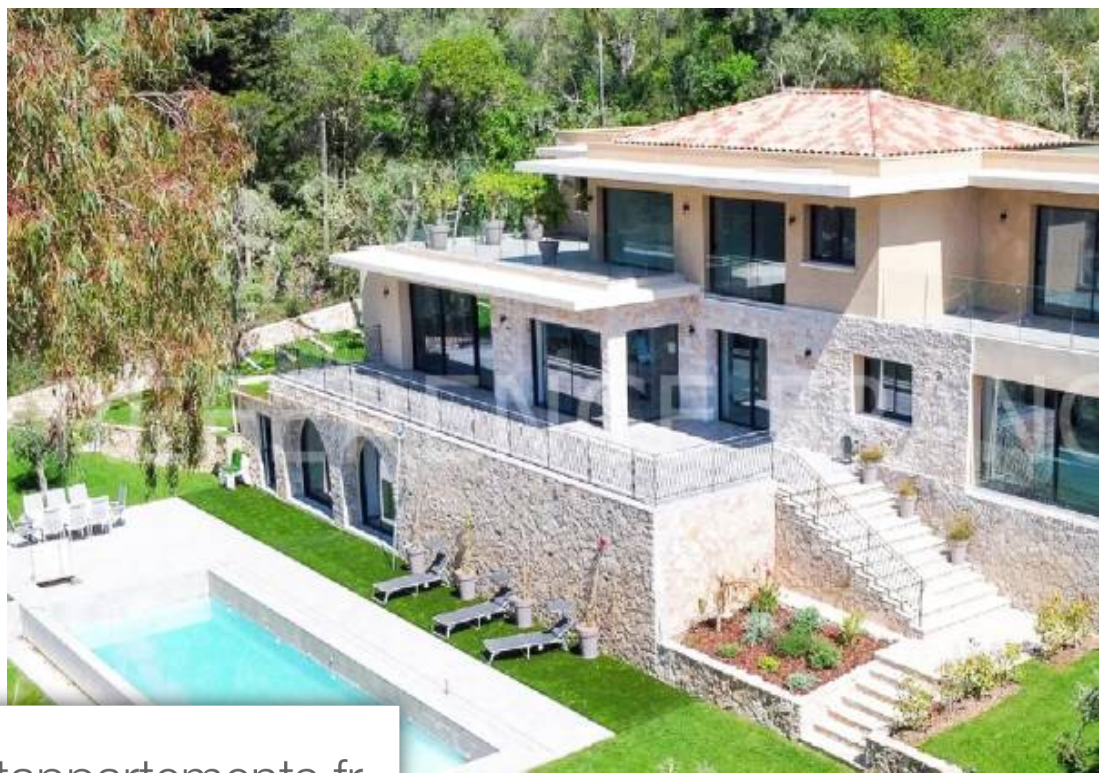
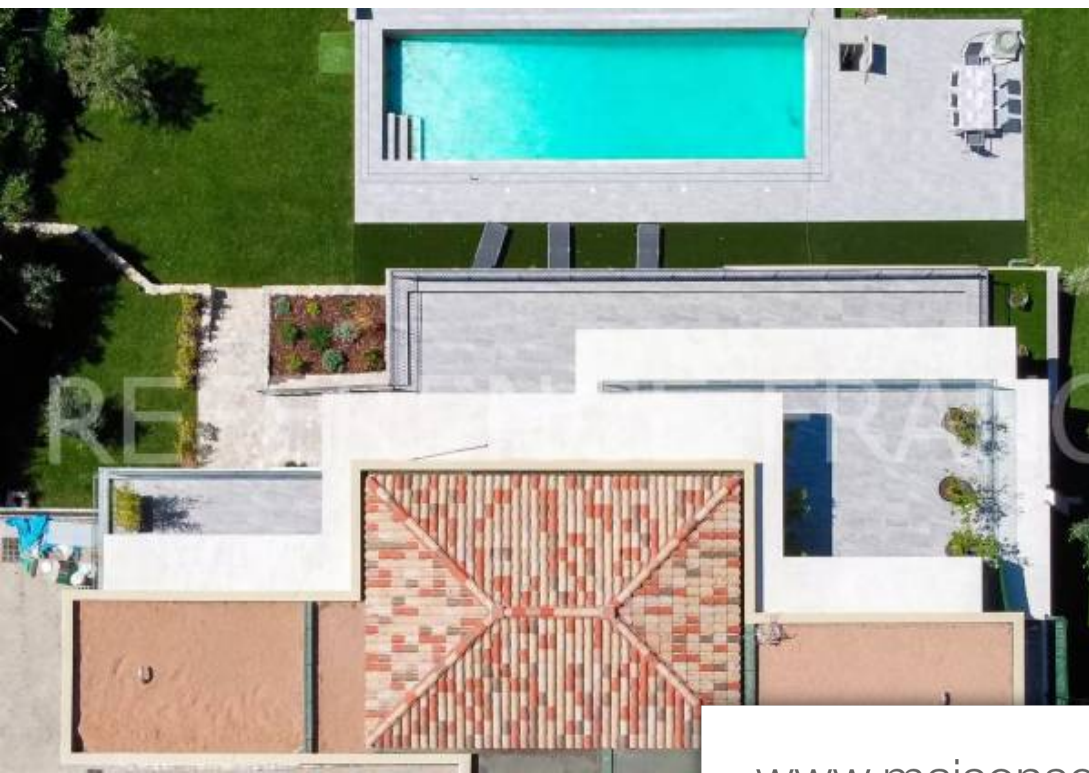
REFERENCE FRANCE IMMOBILIER

1870 Route de La Roquette - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

