



Pièces	6 Pièces
Superficie	152 m²
Référence	84201708
Prix	690 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

Propriété offrant un terrain conséquent et un emplacement avantageux. Cette maison nécessite des travaux de rénovation significatifs mais offre un potentiel d'usage intéressant pour les acheteurs aux profils variés, tels que les professionnels, les artisans ayant besoin d'espace pour du stockage et du stationnement, ou ceux cherchant à combiner habitation et activité professionnelle sur un même lieu. De plain pied (vrai plain pied), une surface de 110m² à exploiter + mezzanine 20m², en sous-sol, 50M² + cave. A l'extérieur un second bati de 58m² cadastré. Terrain plat et spacieux, permettant diverses possibilités d'aménagement extérieur, y compris la création d'environ 8/10 places de stationnements. Convenable pour une transformation en bureaux pour des professions libérales (médicales, comptables, juridiques) ou tout autre projet nécessitant un espace professionnel et résidentiel intégré. Située à proximité de commerces indispensables (Picard, pharmacie, boulangeries à 70 m, supermarché à 700 m, collège à 400 m), la propriété assure un accès facile aux commodités. Autoroute à moins de 500 mètres et un arrêt de bus directement accessible, cette maison promet une excellente ...

SAINT DONAT PROPERTIES

GOLF DE ST DONAT - 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

