



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4070</b>
Prix	<b>245 000 €</b>

Mouries

Maison à vendre (13890)

Happy Immobilier vous invite à découvrir cette maison de village au cachet préservé située en plein coeur du charmant village de Mouriès d'environ 116m<sup>2</sup> habitable. Ce bien réuni à lui seul la belle pierre ainsi que de belles hauteurs sous plafonds. Vous apprécierez au rez-de-chaussée sa pièce de vie salon, salle à manger et cuisine ouverte d'environ 52m<sup>2</sup> avec plafond voûté qui comprend également une pièce d'eau et un wc indépendant. A l'étage, deux chambres spacieuses de 22 et 27m<sup>2</sup> et une salle de douche individuelle avec wc. Une dépendance aménageable non attenante de 30m<sup>2</sup> sur 2 niveaux complète l'ensemble ainsi qu'une petite cour. Avec de bonnes idées et quelques travaux de rafraîchissement, vous pourrez faire de ce bien un petit bijou ! Idéal pour une vie en centre de village alliant tout le confort des commerces de proximité et le calme absolue. --

## **HAPPY IMMOBILIER MAUSSANE-LES-ALPILLES**

6, route de Saint-Rémy-de-Provence - 13520 MAUSSANE-LES-ALPILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

